



# CITTÀ DI MARCIANISE

## PROVINCIA DI CASERTA

COPIA

---

### ORDINANZA DIRIGENZIALE

N. 70 DEL 24-04-2017

Ufficio: VIABILITA'

**Oggetto: INGIUNZIONE ALLA DEMOLIZIONE DI OPERE EDILI**

**Considerato che** con P.V. n. 20/2017 del 03.04.2017, elevato dal Comando di Polizia Municipale, è stato rilevato che:

- "... su un area di mq 100.000,00 (centomila700) interclusa nell'area interporto Sud Europa, iniziavano i lavori di recinzione con la realizzazione di un muretto perimetrale in cemento armato, sul lato Est dell'area, per un' altezza di ml 1.50 circa e una lunghezza di ml 250.00 circa, in parte ancora in casseforme di legno e in parte già smontate;
- "...n° 3 container, all'interno dell'area, adibiti a uffici, deposito e spogliatoio e servizi per operai;
- "... una base in c.a. sormontata da struttura in ferro adibita a pesa automezzi;
- "...N° 100 circa scavi, propedeutici alla realizzazione di plinti in c.a., e gabbie in ferro per la realizzazione di plinti, in fase di preparazione, da posizionare negli scavi per il getto cementizio;
- la persona sotto indicata ha dato corso a lavori edili senza essere in possesso del Permesso di Costruire e Autorizzazione Sismica, in violazione delle Leggi 5.11.1971 n. 1086 e L. R. n. 9 del 7.1.1983;

**Richiamata** la vigente normativa edilizia Statale e Regionale, gli strumenti urbanistici ed il Regolamento Edilizio vigente, il D.P.R. 380 art. 27-31, il T.U. per l'edilizia e successive modificazioni ed integrazioni;

**Ritenuto** che la responsabilità è da riferirsi a:

1. **Campolattaro Antonio**, nato a Maddaloni (CE) il 20/03/1960 e residente in Maddaloni alla via Roma n° 69, in qualità di amministratore delegato dall'Interporto Sud Europa;
2. **Santucci Francesco**, nato a San Nicola la Strada (CE) il 22/04/1967 e residente in San Nicola la Strada alla via E. Mattei n° 36, in qualità di amministratore della società Intercos S.r.l, ditta appaltatrice ed esecutrice dei lavori;

### **I N G I U N G E**

alle sopra menzionate persone di demolire, entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente Ordinanza, le opere edili abusive descritte in narrativa e di ripristinare a proprie spese lo stato dei luoghi riportandoli allo stato precedente l'attività realizzata.

### **A V V E R T E**

che, qualora non sia provveduto al ripristino dello stato dei luoghi nel termine sopra indicato, si provvederà, accertata ufficialmente l'inottemperanza al presente provvedimento, all'acquisizione gratuita al patrimonio comunale delle opere abusive realizzate nonché dell'area di sedime e quella necessaria, secondo le vigenti prescrizioni urbanistiche, alla realizzazione di opere analoghe e comunque non superiore a dieci volte la superficie utile dell'immobile, come previsto dal D.P.R. 380 art. 31 T.U. per l'edilizia e ss.mm.ii..

Restando ferme le sanzioni penali previste dal D.P.R. 380 art. 44 T.U. per l'edilizia.

Avverso il presente provvedimento l'interessato può presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R., nei modi e termine di legge.

### **D I S P O N E**

1. La notifica del presente provvedimento alle persone interessate per il tramite dell'ufficio Messi Comunali.
2. La trasmissione della presente, con relata di notifica, allo scrivente Ufficio.
3. L'invio della copia del medesimo al Sig. Procuratore della Repubblica di S. Maria C.V. , al Sig. Presidente della Giunta Regionale di Napoli presso il Settore Regionale Urbanistica Area Generale di Coordinamento "Governo del Territorio" con sede al Centro Direzionale Isola A6-Napoli, al Genio Civile di Caserta, al Sig. Sindaco, al Sig. Assessore alle Attività Produttive-Vice Sindaco, al Sig. Segretario Generale, al Sig. Prefetto di Caserta, alla Compagnia dei C.C. di Marcianise, al Commissariato di P. S. di Marcianise, alla Compagnia della G.di F. Marcianise e al Comandante della Polizia Municipale per l'accertamento e l'esecuzione della presente Ordinanza.

dalla Residenza Municipale li 21.04.2017

**IL DIRIGENTE**  
F.to Spasiano Gennaro

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 26-04-2017 al 11-05-2017

Marcianise, 26-04-2017

**IL RESPONSABILE**

F.to

---

Copia uso amm.vo dell'originale digitale ricavata automaticamente da applicazioni informatiche interne