



CITTÀ DI MARCIANISE

PROVINCIA DI CASERTA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

N. 883 DEL 03-10-2018

III SETTORE

DIRIGENTE: Gennaro Spasiano

UFFICIO PROPONENTE: EDILIZIA SCOLASTICA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Giuseppe Sparaco

REGISTRO SETTORIALE: 196 DEL 03-10-2018

CIG: ZA5252ACC1

Oggetto: lavori urgenti di manutenzione straordinaria adeguamento edificio ex giudice di pace ed altro.

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
Visto lo Statuto Comunale, il Bilancio per l'esercizio in corso ed il Regolamento dei Servizi e degli Uffici;
Visto il Decreto Sindacale n. 25/2017, con il quale si è provveduto ad individuare il dirigente del III Settore;
Dato atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell' art.147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 20/04/2018 è stato approvato in bilancio di previsione 2018-2020, il programma LL PP 2018-2020 con il relativo elenco annuale ed il programma biennale acquisti di beni e servizi;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 117 del 29/05/2018 è stato approvato il PEG 2018/2020 ;

Visto che:

in seguito a sopralluogo su varie strutture comunali si è evidenziato l'urgenza e l'impellente necessità di eseguire i lavori di manutenzione straordinaria finalizzata al ripristino funzionale della strutture.

Che occorre intervenire con urgenza presso l'edificio ex giudice di pace per adeguarlo a sezione distaccata per Accademia Musicale, in quanto si sono verificate infiltrazioni di acqua nei solai di copertura, con conseguente distacco degli intonaci dal soffitto di alcuni ambienti interni, rammodernare alcuni ambienti, e adeguarlo a nuova destinazione, occorre intervenire al fine di scongiurare il pericolo, di altri distacchi e mettere in sicurezza la struttura;

Visto: che alla luce della particolare tipologia di lavoro, è opportuno e necessario affidare a ditta specializzata riconosciuta nel settore, che la stessa essendo a conoscenza delle caratteristiche costruttive della struttura non arrechi danni allo stesso e svolga i lavori di manutenzione straordinaria di che trattasi in tempi compatibili con le esigenze del caso;

- a norma dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs 50/2016 *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici...”

- a norma dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/20106 *“Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”*

Preso atto che

- la ditta Sarrillo Costruzioni di Sarrillo Giovan Battista con sede in Via V.Veneto n.62 – Marcianise C.F.SRRGBT57C10E932S, si è resa disponibile ad eseguire i *lavori urgenti di manutenzione straordinaria adeguamento edificio ex giudice di pace ed altro*, per un importo di € 26.521,13 compreso oneri per la sicurezza €150,00 Iva esclusa;
- Incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 d.lgs.50/16 euro 530,42;

Ritenuta

- congrua l'offerta della ditta Sarrillo Giovan Battista previa decurtazione del 19,75% di quanto richiesto;

Ritenuto

- necessario ed opportuno, per quanto detto, affidare i *lavori urgenti di manutenzione straordinaria adeguamento edificio ex giudice di pace ed altro* alla ditta Sarrillo Costruzioni di Sarrillo Giovan Battista con sede in Via V.Veneto n.62 – Marcianise C.F.SRRGBT57C10E932S per un importo complessivo di € 26.521,13 di cui euro 150,00 per oneri per la sicurezza compreso nel prezzo Iva esclusa;

Che è opportuno affidare i lavori in parola all'anzidetta ditta in quanto la stessa è ditta già operante per il Comune, garantisce serietà e professionalità di intervento e conosce bene le strutture su cui intervenire garantendo che le stesse non subiscano danni, durante l'esecuzione dei lavori;

Dato atto che:

Detta ditta è in possesso dei requisiti e delle categorie di lavori richiesti e la stessa ha già eseguiti analoghi lavori per l'ente dando garanzia degli stessi;

in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art.80 del DLgs 50/2016 da parte della ditta affidataria, deve essere prevista la risoluzione del contratto stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

-Ravvisata la necessità di intervenire con urgenza, per alleviare il disagio del personale presente e della utenza che vi frequenta, nonché preservare la proprietà comunale;

-I lavori detti sono annoverabili tra quelli eseguibili mediante l'affidamento diretto in base all'art.36 del D.Lgs.50/2016;

Il prezzo delle prestazioni ordinate, in ottemperanza a quanto disposto dell'art.176 del DPR 207/2010, è stato definito consensualmente con l'affidatario sui modi e tempi di esecuzione;

Dato atto che:

La ditta anzidetta con la sottoscrizione della scheda anagrafica agli atti III Settore ha già assunto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 13/8/2010 n°136 e ss.mm.ii. ;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che:

La ditta anzidetta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 L.13/8/2010 n°136 e ss.mm.ii. giusta dichiarazione, depositata agli atti di questo ufficio, nella quale sono riportati il conto dedicato e le generalità delle persone abilitate ad operare sullo stesso;

Visto l'art.1, comma 629-lettera b della L.190/2014;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

DETERMINA

1)prendere atto delle premesse;

2)Di affidare i lavori urgenti e indifferibili di *manutenzione straordinaria adeguamento edificio ex giudice di pace ed altro ed altro* alla ditta Sarrillo Costruzioni di Sarrillo Giovan Battista con sede in Via V.Veneto n.62 – Marcianise C.F.SRRGBT57C10E932S per un importo di Euro 26.521,13 compreso oneri per la sicurezza IVA esclusa;

3)Incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art.113 d.lgs.50/16 euro 530,42;

4)dare atto che l'entrata destinata al finanziamento della spesa di cui al presente atto è stata già accertata al cap. 878.01 sotto la voce "proventi da permessi di costruire";

5)Di impegnare nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria

di cui all'allegato n.4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma complessiva di € 32.355,78 in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo	Codifica	Descrizione	Importo	SIOPE (1)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
					2018		
2788.05	Mis.5 Prog 02 Tit 02 Magr 02	Adeguam.edif.ex giudice di pace sede distaccata accademia musicale finanz con i prov dei P.C.	32.355,78		32.355,78		
2788.05	Mis.5 Prog 02 Tit 02 Magr 02	Adeguam.edif.ex giudice di pace sede distaccata accademia musicale finanz con i prov dei P.C.	530,42		530,42		

Di dare atto, inoltre, che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 TUEL, comma8, che il programma dei pagamenti relativo al predetto intervento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio anche di cassa, e con i vincoli di finanza pubblica;

1. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa **NON RICORRENTE**;
2. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;

IL Responsabile del procedimento
Giuseppe Sparaco

Il Dirigente
Gennaro Spasiano

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005 e norme collegate