



# COMUNE DI CAPODRISE

PROVINCIA DI CASERTA

---

## SETTORE LLPP - UFFICIO CIMITERO

### BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI LOCULI NEL CIMITERO COMUNALE

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il **Decreto Sindacale n. 1 del 02.01.2019** con cui è stata conferita la direzione dell'Area LL.PP. - Manutenzione, Edilizia scolastica, Cimitero, CED;

Visto il vigente Regolamento di Polizia Mortuaria Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 52 del 03.09.2018;

### RENDE NOTO

che il Comune di Capodrise, nel rispetto delle disposizioni del Regolamento di Polizia Mortuaria Comunale, emana il presente bando per l'individuazione dei soggetti a cui assegnare in concessione **loculi per le sepolture private** presso il cimitero comunale.

#### **Articolo 1 Modalità di partecipazione e requisiti**

Il presente bando per l'assegnazione in concessione dell'area cimiteriale per le costruzioni di loculi o cappelle di cui al presente bando è indirizzato:

- ai cittadini nati nel Comune di Capodrise
- ai residenti nel Comune di Capodrise da almeno cinque anni
- ai soggetti non residenti, nati da genitori che risiedevano nel Comune di Capodrise all'epoca della nascita dei primi

I destinatari del presente bando devono comunque appartenere ad un nucleo familiare di soggetti i quali non abbiano, a qualunque titolo, la disponibilità di area cimiteriale e/o manufatti utilizzati sui suoli cimiteriali.

I cittadini interessati devono presentare domanda in carta semplice, su apposito modulo allegato al presente bando **entro 45 (quarantacinque giorni) dalla data di pubblicazione**, indirizzandola al Responsabile Area Tecnica – Servizi Cimiteriali del Comune di Capodrise, Piazza Aldo Moro n. 3, 81020 Capodrise (CE) secondo le seguenti modalità:

- a) mediante consegna di copia a mano presso l'ufficio Protocollo dalle ore 9:00 alle ore 13:00 dal lunedì al venerdì e dalle ore 15.30 alle 17:30 di martedì e giovedì;
- b) tramite raccomandata postale a/r indirizzata al Responsabile Area Tecnica – Servizi Cimiteriali del Comune di Capodrise, Piazza Aldo Moro n. 3, 81020 Capodrise (CE);

c) tramite l'indirizzo pec: [protocollo@pec.comune.capodrise.caserta.it](mailto:protocollo@pec.comune.capodrise.caserta.it)

La domanda va compilata su apposito modello allegato al presente bando, disponibile negli uffici comunali e scaricabile dal sito internet:

<http://www.comune.capodrise.caserta.it>

Ogni interessato potrà richiedere l'assegnazione di non più di n. 4 loculi; solo nel caso di loculi a colombario è possibile aumentare la richiesta per l'assegnazione di n. 5 loculi ma disposti tutti in unica colonna.

Nel caso in cui il richiedente faccia erroneamente domanda di un numero maggiore di loculi l'ufficio considererà inammissibile la richiesta.

Sono esclusi dalla partecipazione al presente bando:

- a) i concessionari di loculi o di area cimiteriale;
- b) i soggetti appartenenti a nuclei famigliari (ovvero stesso stato di famiglia) in cui uno dei componenti risulti già assegnatario in concessione di loculi o area cimiteriale a qualsiasi titolo;

In caso di assegnazione di loculi oggetto del presente bando, coloro che a vario titolo hanno già la disponibilità d'utilizzo di loculi o di un'area cimiteriale per la sepoltura, dovranno rinunciare pena la decadenza dell'assegnazione.

Nella domanda il richiedente, sotto forma di autocertificazione, dovrà fornire le seguenti indicazioni:

- a) generalità complete, comprensive di luogo di residenza. Si specifica che i cittadini residenti devono indicare anche la data di decorrenza della residenza presso il Comune di Capodrise, mentre i richiedenti non residenti in Capodrise, figli di genitori capodrisani, dovranno specificare le generalità di questi ultimi e la data di decorrenza di detta residenza;
- b) la composizione del nucleo familiare ed il grado di parentela;
- c) di non essere concessionari di altri loculi o di area cimiteriale, né che gli stessi siano state assegnate a famigliari conviventi (ovvero appartenenti al suo stato di famiglia)
- d) di non avere a vario titolo la disponibilità di loculi o d'utilizzo di un'area cimiteriale per la sepoltura ovvero di impegnarsi a rinunciare a tali diritti in caso di assegnazione dei loculi oggetto del presente bando
- e) *(se sussiste il caso)* gli estremi di presentazione di precedente domanda di concessione e del relativo numero di protocollo, inoltrata dal richiedente o di altro familiare convivente (appartenente allo stesso nucleo familiare)
- f) *(se sussiste il caso)* la presenza di una o più salme da tumulare di ascendenti e discendenti in linea retta e collaterale del richiedente, giusto diritto all'uso delle sepolture private di cui al vigente Regolamento di Polizia Mortuaria
- g) *(se sussiste il caso)* l'avvenuta tumulazione di parenti e discendenti in linea retta o collaterale fino al secondo grado, presso loculi o cappelle date in concessione a terzi estranei alla famiglia del richiedente, o comunque oltre il terzo grado del vincolo di parentela
- h) la presenza di famigliari ascendenti o discendenti in linea retta di età superiore a 75 anni di età, nell'ambito del rapporto di parentela entro il secondo grado, che non abbia a qualunque titolo la disponibilità di area cimiteriale e/o manufatti utilizzati sui suoli cimiteriali

i) il rispetto delle condizioni, modalità e prescrizioni risultanti dalle leggi, dai relativi regolamenti comunali e dai decreti sulla sanità pubblica ora in vigore che il concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare, nonché di tutte quelle che potranno essere emanate in seguito sia dallo Stato sia dal Comune.

j) di essere a conoscenza che in caso di falsa dichiarazione oltre ad incorrere nelle sanzioni previste dalle leggi vigenti, anche di natura penale, si determinerà l'annullamento della eventuale concessione e la perdita delle somme versate in acconto e/o a saldo del loculo assegnatogli dal Comune.

## **Articolo 2 Assegnazione loculi cimiteriali. Punteggi**

Le domande verranno valutate da apposita commissione esaminatrice così composta:

1. Il Responsabile Area Tecnica Settore LLPP ing. Ernesto Palermi in qualità di Presidente;
  2. Il Responsabile Area Tecnica Settore Urbanistica arch. Paolino Pontillo, in qualità di componente;
  3. Il Responsabile Affari Generali - Segretaria Comunale - Responsabile Anticorruzione dott.ssa Virginia Terranova, in qualità di componente.
- Il geom. Stellato Carmine del Settore LL.PP. servizio cimitero avrà funzioni di segretario verbalizzante

Tale Commissione provvederà, all'esito, a redigere la relativa graduatoria in funzione dei punteggi di seguito stabiliti :

<b>a)</b> la data di presentazione di eventuale precedente domanda di concessione e relativo numero di protocollo	<b>Punti 5 (cinque)</b> per ogni anno dalla data di presentazione della domanda
<b>b)</b> la presenza di una o più salme da tumulare di ascendenti e discendenti in linea retta e collaterale del richiedente, compresi gli affini fino al secondo grado, giusto diritto all'uso delle sepolture private di cui al vigente Regolamento di Polizia Mortuaria	<b>Punti 15 (quindici)</b> per ogni salma da tumulare nell'ambito del rapporto di parentela entro il secondo grado
<b>c)</b> l'avvenuta tumulazione di parenti e discendenti in linea retta o collaterale fino al secondo grado, presso loculi o cappelle date in concessione a terzi estranei alla famiglia del richiedente, o comunque oltre il terzo grado del vincolo di parentela	<b>Punti 5 (cinque)</b> per ogni parente già tumulato fino al secondo grado
<b>d)</b> la presenza di familiari ascendenti o discendenti in linea retta di età superiore a 75 anni di età, nell'ambito del rapporto di parentela entro il secondo grado, che non abbia a qualunque titolo la disponibilità di area cimiteriale e/o manufatti utilizzati sui suoli cimiteriali	<b>Punti 5 (cinque)</b> per ogni familiare di età superiore a 75 anni

Le assegnazioni saranno effettuate in ordine di graduatoria, nel limite della disponibilità del numero dei loculi da realizzare, pari a 140 (centoquaranta) unità; l'ordine di graduatoria

stabilisce anche l'ordine di scelta secondo il numero progressivo assegnato ai loculi ed all'ordine assegnato nella colonna di collocazione.

In caso di parità di punteggio avrà la precedenza il richiedente più anziano anagraficamente.

La graduatoria, stilata in funzione dei punteggi di cui sopra, verrà validata dalla commissione ed approvata dal Responsabile Area Tecnica Settore LLPP Servizio Cimitero.

La sopradetta graduatoria verrà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente con valore di notifica ai sensi di legge.

Nel caso in cui il richiedente appartenga allo stesso nucleo familiare di altro soggetto che ha avanzato analoga richiesta di concessione di loculi, i richiedenti – entro 15 giorni dell'avvenuta contestazione – avranno il diritto di optare per l'una o l'altra domanda. Qualora, decorso il suddetto termine, gli interessati non avranno fatto pervenire la loro scelta di opzione, l'ufficio provvederà ad annullare la richiesta avanzata con data successiva.

Nella stipula del contratto di concessione, il richiedente dovrà dichiarare, sotto la propria responsabilità:

- di non appartenere a nucleo familiare di soggetto già concessionario,
- di non avere diritto a qualunque titolo di loculi o aree cimiteriali.

Nei casi in cui il richiedente abbia dichiarato il falso, decadrà da tutti i diritti della concessione e le somme precedentemente versate saranno definitivamente incamerate dall'ente senza alcuna possibilità di recupero.

Il concessionario entro 180 giorni dall'ultimazione del manufatto, dovrà trasferire a proprie spese nel nuovo manufatto le salme da tumulare o già tumulate che hanno concorso alla definizione del punteggio della graduatoria. Decorso detto termine inutilmente, il concessionario decadrà da ogni diritto della concessione e le somme precedentemente versate saranno definitivamente incamerate dall'Ente senza alcuna possibilità di recupero.

### **Articolo 3 Costi e Obblighi**

Il prezzo di concessione dei loculi è stabilito secondo la tipologia e secondo la posizione d'ordine nella colonna (1° fila a terra ed in ordine crescente verso l'alto).

Sono previsti in edificazione:

n. 120 loculi «a cantera» (apertura sul lato lungo)

n. 20 loculi «a colombario» (apertura sul lato corto)

I loculi a cantera sono disposti su 30 colonne ognuna composta da quattro file.

I loculi a colombario sono disposti su 4 colonne ognuna di cinque file.

I prezzi delle singole concessioni sono definiti dalla tabella seguente:

<b>PREZZI DI CONCESSIONE DEI LOCULI</b>			
<b>LOCULI A CANTERA</b>		<b>LOCULI A COLOMBARIO</b>	
		5° FILA	€ 1.500,00
4° FILA	€ 2.000,00	4° FILA	€ 1.600,00
3° FILA	€ 2.500,00	3° FILA	€ 1.750,00
2° FILA	€ 2.500,00	2° FILA	€ 1.650,00
1° FILA	€ 2.000,00	1° FILA	€ 1.500,00

**a cui vanno aggiunte le spese di rogito e di contratto.**

La concessione si intende fatta ed accettata fra le parti ed operativa alle condizioni e modalità e sotto le prescrizioni risultanti dalle leggi, dai relativi regolamenti comunali e dai decreti sulla sanità pubblica ora in vigore e che il concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare, nonché di tutte quelle che potranno essere emanate in seguito sia dallo Stato sia dal Comune.

**La durata della concessione è fissata in 99 anni decorrenti dalla data di stipula della concessione.**

Il diritto del concessionario passerà alla morte dello stesso agli eredi nei modi indicati dal Codice Civile con espressa riserva, però, che il Comune non riconoscerà per i relativi diritti ed obblighi che **uno solo degli eredi** il quale, quando non sia stato designato dal tutore o scelto di comune accordo dagli eredi e notificato all'Ente entro l'anno dalla morte del concessionario, sarà definitivamente designato dall'Autorità Comunale.

**Il diritto del concessionario, ed il conseguente diritto all'uso, non potrà essere in nessun modo e a nessun titolo ceduto ad altri né a titolo gratuito né a titolo oneroso.**

Per quanto non previsto nel presente atto le parti fanno riferimento alle disposizioni legislative e regolamentari in vigore.

Espressamente il Concessionario con la presentazione della domanda di concessione si impegna, per se e per i suoi aventi causa, al rispetto delle norme che potranno essere emanate in seguito sia dallo Stato sia dal Comune.

Il Comune informa espressamente il concessionario che, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, tratterà i dati del richiedente e quelli contenuti nella domanda, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Al termine del pagamento del corrispettivo della concessione, del contratto e delle spese di rogito, i concessionari saranno tenuti alla sottoscrizione dell'atto di concessione dietro apposito invito dell'U.T.C. – Settore LL.PP. servizio cimitero.

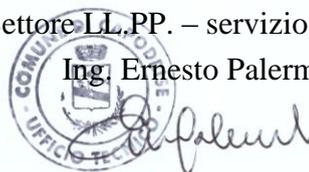
Il concessionario è obbligato a rispettare tutte le norme previste dal T.U. delle Leggi Sanitarie, dal Regolamento di Polizia Mortuaria D.P.R. 285/90, e dal vigente Regolamento Cimiteriale comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 52 del 03.09.2018.

Capodrise

Dicembre 2018

Il Responsabile Area Tecnica  
Settore LL.PP. – servizio cimitero

Ing. Ernesto Palermi



## **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

### **BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI LOCULI CIMITERIALI**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ Prov.(\_\_\_\_),  
residente nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) alla  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
cell. \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

### **CHIEDE**

di partecipare al bando per l'assegnazione in concessione di loculi cimiteriali.

### **DICHIARA**

Sotto la propria responsabilità, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, quanto segue:

a) che il proprio nucleo familiare è così costituito:

cognome nome	grado di parentela	Luogo data di nascita	Comune residenza (Provincia)	Data decorrenza residenza nel Comune di Capodrise

b) di non possedere altra concessione di aree cimiteriali né tombe a terra, né che le stesse siano state assegnate a propri famigliari;

c) di non avere, a vario titolo, la disponibilità d'utilizzo di un'area cimiteriale per la sepoltura;

d) in caso di assegnazione di loculo/i in forza del presente bando, di rinunciare espressamente



h) la presenza dei seguenti familiari ascendenti o discendenti in linea retta di età superiore a 75 anni di età, nell'ambito del rapporto di parentela entro il secondo grado, che non abbiano a qualunque titolo la disponibilità di area cimiteriale e/o manufatti utilizzati sui suoli cimiteriali

Cognome e nome	grado di parentela	Luogo e data di nascita

i) il rispetto delle condizioni, modalità e prescrizioni risultanti dalle leggi, dai relativi regolamenti comunali e dai decreti sulla sanità pubblica ora in vigore in caso di assegnazione, che il sottoscritto dichiara di ben conoscere ed accettare, nonché di tutte quelle che potranno essere emanate in seguito sia dallo Stato sia dal Comune;

j) di essere a conoscenza che in caso di falsa dichiarazione oltre ad incorrere nelle sanzioni previste dalle leggi vigenti, anche di natura penale, si determinerà l'annullamento della eventuale concessione e la perdita delle somme versate in acconto e/o a saldo del loculo assegnatogli dal Comune.

k) di aver preso visione e di accettare:

- le condizioni previste dal bando;
- il Regolamento comunale di polizia mortuaria vigente e s.m.i.
- le modalità di versamento delle somme previste per la stipula della concessione come previste nel modello «**allegato alla domanda di partecipazione**» ed i criteri di scelta stabiliti per l'ubicazione dei loculi.

**Si allega documento di identità in copia fotostatica ed in corso di validità**

Capodrise,

Firma

\*\*\*\*\*

***Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ acconsente al trattamento dei dati personali e sensibili comunicati con la presente domanda per tutte le finalità previste dalla legge 675/96 e s.m.i.***

Capodrise,

Firma

**ALLEGATO ALLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**  
**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI LOCULI CIMITERIALI**

**A) SPECIFICA DELLA RICHIESTA**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
 nato/a il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ Prov.(\_\_\_\_),  
 residente nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_) alla  
 via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
 cell. \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_  
 a seguito della presentazione dell'istanza di partecipazione

**INDICA**

la tipologia, il numero e la disposizione in colonna dei loculi di cui intende ottenere l'assegnazione in **concessione d'uso novantanovenale**, ed i relativi costi così come indicati nel bando:

TIPOLOGIA		<b>A) LOCULI A CANTERA</b>			Somma (max 4) <sup>(1)</sup>	
		<b>B) LOCULI A COLOMBARIO</b>				
N.	Tip. A/B	Blocco <sup>(2)</sup>	fila	importo	NOTE	
1				€		
2				€		
3				€		
4				€	<b>IMPORTO TOTALE</b> € _____	

**(1) per la tipologia "a colombario" è possibile ottenere la concessione per n. 5 loculi tutti formanti intera colonna**

**(2) i blocchi sono così definiti:**

- B1 – loculi a cantera fronte viale**
- B2 – loculi a cantera retrostanti B1**
- B3 – loculi a cantera interni (per richieste di n. 4 loculi formanti intera colonna)**
- B4 – loculi a colombario**

Al fine della richiesta dichiara espressamente di accettare che:

1. la formazione della graduatoria stabilisce anche l'ordine di scelta dei loculi, pertanto l'indicazione riportata in tabella potrà essere soggetta a variazioni;
2. fra tutte le richieste presentate, secondo l'ordine in graduatoria, avrà criterio privilegiato quello indicante la richiesta in concessione dell'intera colonna composta da n. 4 loculi a cantera (blocco B3) o dell'intera colonna composta da n. 5 loculi a colombario (blocco B4).
3. la pubblicazione della graduatoria sul sito istituzionale del Comune ha valore di notifica.

## **B) DISCIPLINA DELLA GRADUATORIA DI SCELTA**

1. La Commissione di valutazione delle domande di concessione dei loculi procederà alla formazione di una graduatoria sulla base dei requisiti previsti dal Bando
2. Tutte le richieste presentate verranno suddivise secondo il numero di loculi richiesti in concessione per formare un secondo elenco a colonne per la graduatoria di scelta
3. I requisiti di scelta prevedono che:
  - le richieste di n. 1, n. 2, e n. 3 loculi a cantera potranno riguardare, nel rispetto della disponibilità, i loculi ubicati nei blocchi B1 e B2;
  - le richieste di n. 4 loculi a cantera avranno disponibilità nel blocco B3;
  - le richieste di n. 5 loculi a colombario avranno disponibilità nel blocco B4.

**N.B: le richieste relative alla concessione di n. 2 loculi non potranno riferirsi alla seconda e terza fila in quanto la richiesta di concessione potrà solo riguardare la 1° e 2° fila oppure la 3° e 4°.**

## **C) MODALITA' DI PAGAMENTO DELLA CONCESSIONE**

A seguito dell'individuazione del/i loculo/i sulla planimetria dell'intervento, l'importo dovuto sarà versato secondo le seguenti modalità:

- 30% entro 7 giorni dal ricevimento della comunicazione di assegnazione definitiva;
- 20% entro 15 giorni dalla comunicazione di avvenuto inizio dei lavori;;
- 20% entro 15 giorni dalla comunicazione di completamento del "rustico";
- 20% entro 15 giorni dalla comunicazione di fine lavori;
- 10% alla firma del contratto di concessione.

**Il mancato rispetto del versamento nei termini prescritti comporterà la rinuncia automatica alla assegnazione del loculo in via definitiva, senza altra formalità e/o comunicazione ufficiale.**



**PLANIMETRIA DI INTERVENTO**  
identificazione dei blocchi

