



CITTÀ DI MARCIANISE

PROVINCIA DI CASERTA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

N. 546 DEL 29-07-2020

V SETTORE

DIRIGENTE: Fiorenzo De Cicco

UFFICIO PROPONENTE: PATRIMONIO ED ESPROPRIO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Erminia Renzi

REGISTRO SETTORIALE: 83 DEL 29-07-2020

CIG:

Oggetto: Avviso pubblico per la concessione in uso relativa alla manutenzione e gestione di aree e piazze cittadine, senza oneri per il Comune: 1) PIAZZE -AREE Piazza Vanvitelli ex Piazza D'Annunzio Piazza De Paulis Piazza Pertini Piazza Moravia (spazio verde antistante lasilo di Parco Felice) Parcheggio Area Fiera mercatale **2) AIUOLE** Aiuole antistanti il Banco di Napoli Area a verde sita in Via Corridoni nei pressi della scuola PINTO Area sita in Via Santoro **3) INCROCI** Rotatoria viale Evangelista incrocio tra Via G. Rossa e Via Santella Rotatoria tra Viale Kennedy- incrocio tra Via L. da Vinci e Via S. Giuliano Rotatoria tra Via Marte, incrocio con Via S. Merola **Spartitraffico** Via de Sanctis Rotatoria Viale Kennedy/Viale della Vittoria Rotatoria tra Viale Martin Luther King e Via L. Fuccia **Spartitraffico** Viale della Vittoria Via Misericordia Rotatoria Viale Europa/Via R. Musone **4) STRUTTURE-AREE DI PREGIO STORICO:** Fontana Ornamentale Piazza Umberto I; Fontana Ornamentale Piazza Carità; **Determina di indizione procedura ad evidenza pubblica.**

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale, il Bilancio per l'esercizio in corso ed il Regolamento dei Servizi e degli Uffici;

Visti i Decreti del Commissario con i quali si è provveduto ad individuare i responsabili dei servizi, abilitati ad assumere atti di gestione;

Dato atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell' art.147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Premesso che:

- ❖ il Comune di Marcianise, al fine di migliorare i servizi offerti all'utenza e ridurre gli oneri gestionali in capo all'Amministrazione comunale, considera vantaggioso avvalersi del contributo di soggetti esterni per la gestione degli spazi pubblici;
- ❖ l'Amministrazione intende verificare la disponibilità di soggetti esterni, che abbiano interesse a titolo volontario, al miglioramento, alla custodia e manutenzione e/o sistemazione delle attrezzature e degli spazi verdi, per elevarne lo standard funzionale ed estetico;
- ❖ con deliberazione di Giunta Comunale **n. 81 del 14 Luglio 2020** è stato deliberato di affidare aree e spazi verdi di proprietà del Comune, appresso elencate, a mezzo procedura ad evidenza pubblica:
 - 1) PIAZZE -AREE**
 - ❖ Piazza Vanvitelli – ex Piazza D'Annunzio
 - ❖ Piazza De Paulis
 - ❖ Piazza Pertini

- ❖ Piazza Moravia (spazio verde antistante l'asilo di Parco Felice)
- ❖ Parcheggio Area Fiera mercatale

2)AIUOLE

- ❖ Aiuole antistanti il Banco di Napoli
- ❖ Area a verde sita in Via Corridoni nei pressi della scuola PINTO
- ❖ Area sita in Via Santoro

3) INCROCI

- ❖ Rotatoria viale Evangelista – incrocio tra Via G. Rossa e Via Santella
- ❖ Rotatoria tra Viale Kennedy- incrocio tra Via L. da Vinci e Via S. Giuliano
- ❖ Rotatoria tra Via Marte, incrocio con Via S. Merola
- ❖ Spartitraffico Via de Sanctis
- ❖ Rotatoria Viale Kennedy/Viale della Vittoria
- ❖ Rotatoria tra Viale Martin Luther King e Via L. Fuccia
- ❖ Spartitraffico Viale della Vittoria – Via Misericordia
- ❖ Rotatoria Viale Europa/Via R. Musone

4) STRUTTURE-AREE DI PREGIO STORICO:

- ❖ Fontana Ornamentale Piazza Umberto I;
- ❖ Fontana Ornamentale Piazza Carità;

Ritenuto opportuno affidare la concessione in uso degli spazi verdi indicati in oggetto attraverso un'unica procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione dei soggetti affidatari, a mezzo avviso pubblico da pubblicarsi sul sito del Comune, nella sezione Amministrazione trasparente, per almeno quindici giorni, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;

Rilevato che

- è stata predisposta la seguente documentazione di gara:
 - Avviso Pubblico;
 - Domanda di partecipazione e dichiarazioni complementari;

II DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 183 del Dlgs. 267/00 e ss.mm.ii.
- l'art 153, comma 5 del D.lgs. 18.08.2000, n.267, che dispone che i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 124 del Dlgs. 267/00 e s.m.i. in ordine al regime di pubblicità degli atti e provv.ti amm.vi;
- l'art. 107 del D.lgs. 18.08.2000, n.267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad adottare tutti gli atti gestionali;

Viste, altresì,

- la Delibera del Commissario Straordinario/Consiglio Comunale n. 25 del 23.07.2020, di *“Approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022(art. 151 del d. lgs. 267/2000 e art. 10 d. lgs. 118/2011). Programma LL.PP. 2020/2022 con relativo elenco annuale 2020 e Programma biennale acquisiti di beni e di servizi 2020/2021”*

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza, ai sensi e per gli effetti del disposto dall'art.147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni su esposte, che qui si intendono integralmente riportate,

- 1) **Di avocare a se stesso** la funzione di Responsabile Unico del Procedimento;

- 2) **Di indire** procedura ad evidenza pubblica per la concessione in uso, relativa alla manutenzione e gestione delle sotto elencate aree e piazze cittadine, senza oneri per il Comune:
- a) PIAZZE -AREE**
 Piazza Vanvitelli – ex Piazza D’Annunzio
 Piazza De Paulis
 Piazza Pertini
 Piazza Moravia (spazio verde antistante l’asilo di Parco Felice)
 Parcheggio Area Fiera mercatale
- b)AIUOLE**
 Aiuole antistanti il Banco di Napoli
 Area a verde sita in Via Corridoni nei pressi della scuola PINTO
 Area sita in Via Santoro
- c) INCROCI**
 Rotatoria viale Evangelista – incrocio tra Via G. Rossa e Via Santella
 Rotatoria tra Viale Kennedy- incrocio tra Via L. da Vinci e Via S. Giuliano
 Rotatoria tra Via Marte, incrocio con Via S. Merola
 Spartitraffico Via de Sanctis
 Rotatoria Viale Kennedy/Viale della Vittoria
 Rotatoria tra Viale Martin Luther King e Via L. Fuccia
 Spartitraffico Viale della Vittoria – Via Misericordia
 Rotatoria Viale Europa/Via R. Musone
- d) STRUTTURE-AREE DI PREGIO STORICO:**
 Fontana Ornamentale Piazza Umberto I;
 Fontana Ornamentale Piazza Carità;
- 3) **Di approvare** la documentazione predisposta:
- o Avviso Pubblico;
 - o Domanda di partecipazione e dichiarazioni complementari;
- 4) **Di stabilire** che l’adozione potrà avvenire secondo le modalità appresso specificate:
- il soggetto che si aggiudicherà una delle aree ecc. in questione non potrà aggiudicarsi nessun'altra delle aree in esame a meno che non sia l'unico partecipante alla procedura d'affidamento;
 - l’affidamento avverrà a scopo esclusivamente gratuito;
 - l'affidamento dovrà avvenire a mezzo "offerta economicamente più vantaggiosa" tenendo presente, quali elementi di valutazione:
 - Il tipo di manutenzione/gestione di quanto in affidamento;
 - il miglioramento / adeguamento / messa in sicurezza di quanto in affidamento;
 - altri elementi utili a definire l'offerta.
- 5) **Di stabilire** che l’Avviso Pubblico sia pubblicato sul sito del Comune, nella Sezione Amministrazione trasparente, per almeno 15 giorni naturali e consecutivi;
- 6) **Di affidare** all’Ufficio Gare e Contratti dell’Ente l’adozione degli atti consequenziali all’esperimento della procedura di affidamento.
- 7) **Di attestare** la regolarità e la correttezza di questo atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’articolo 147 *bis* del decreto legislativo n. 267 del 2000 e del regolamento comunale sui controlli interni;
- 8) **di attestare** che, in ordine al presente provvedimento, risulta garantito il rispetto delle norme a tutela della privacy nella redazione degli atti e nella diffusione/pubblicazione dei dati sensibili e degli altri contenuti, ai sensi ed in

conformità delle disposizioni in materia di pubblicità legale ex art. 32 della legge n. 69/2009 e s.m.i.;

- 9) **dare atto**, che sarà garantito il rispetto degli obblighi di pubblicazione previsti dal decreto legislativo n. 33 del 2013;
- 10) **di disporre**, ai fini che precedono, che il presente provvedimento venga pubblicato, sull'albo on line del Comune di Marcianise e nella sezione amministrazione trasparente, per 15 gg. consecutivi.

IL Responsabile del procedimento
Erminia Renzi

Il Dirigente
Fiorenzo De Cicco

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005 e norme collegate