



PROGRAMMA ELETTORALE ANNA ARECCHIA SINDACO

1) **Miglioramento della vivibilità cittadina con maggiore attenzione all'ambiente ed all'eco-sostenibilità:**

- **Eliminazione del cosiddetto "panettone"**, la discarica di Santa Veneranda che nacque nel 1995 con l'allora filiera istituzionale di sinistra targata Bassolino/Fecondo. Nato come sito di trasferimento temporaneo, si trasformò poi in sito di trasferimento definitivo in piena emergenza rifiuti. Da allora la discarica è stata interessata da vari incendi, tanto che nell'ottobre del 2013 furono attenzionate anche le telecamere di Striscia la Notizia con l'inviato della trasmissione Mediaset Luca Abete.

- **Riqualificazione del Ring Verde.**

Doveva essere una delle più imponenti opere di forestazione (fra le azioni consigliate dal Protocollo di Kyoto per la salvaguardia dell'ambiente) mai realizzata da un Comune italiano. La pianificazione fu affidata all'ufficio tecnico del Comune di Marciianise con la supervisione del dipartimento di botanica dell'Università di Portici che definì anche le essenze arboree da piantumare. Una volta completato il ciclo di crescita, doveva diventare una vera e propria foresta appena fuori dal perimetro urbano, con all'interno dei percorsi in tufo. Nell'area si sarebbero dovute sviluppare specie animali e vegetali ricostruendo un habitat naturale compatibile con il territorio al fine di riprodurre il paesaggio tipico della Campania Felix.

La gara fu bandita nel 2008 e nel gennaio del 2010 iniziarono i lavori. Dopo più di dieci anni, del piano originario è rimasto ben poco: un lungo muro di tufo, aree non più espropriate e un parco giochi di fronte al Velodromo mai aperto al pubblico. Tutta l'area, attualmente, è abbandonata al degrado con cumuli di rifiuti urbani e speciali

disseminati dappertutto. Si tratta, purtroppo, dell'ennesima opera incompiuta e abbandonata, con grave spreco di soldi pubblici.

Ebbene la volontà mia e del mio gruppo politico è di rimettere completamente in piedi il progetto iniziale per concluderlo e metterlo a disposizione della popolazione nel corso del mio mandato elettorale.

- Adeguamento di piazze a parchi verdi per l'intrattenimento delle famiglie, con particolare attenzione ad aree attrezzate per bambini.

I nostri bambini e le nostre famiglie oggi non hanno alcun parco verde attrezzato per l'intrattenimento, il che significa doversi spostare su comuni adiacenti come Capodrise, San Marco Evangelista, Curti, Santa Maria Capua Vetere. Ciò è semplicemente inaccettabile.

- Accordo di partenariato tra Comune, Regione, Provincia e Corpo Forestale per il controllo e la risoluzione delle problematiche "piccole discariche" abbandonate sul nostro territorio che sono nel numero di circa 150. (bonifica + controlli diurni, notturni e videosorveglianza)
- Aumento dei siti di eco-punti attraverso la costruzione di altri 2-3 punti sul territorio. Immediata risoluzione della problematica e riattivazione dell'isola ecologica di via casa del bene.

2) Completamento ed approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale.
--

- Il **piano urbanistico comunale (PUC)**, ai sensi della legge italiana, è uno strumento di gestione del territorio comunale, composto da elaborati cartografici e tecnici oltre che da normative (legislazione urbanistica) che regolano la gestione delle attività di trasformazione urbana e territoriale del Comune di pertinenza.
- Il **SIAD** è uno strumento che, da un lato, assolve a una funzione integrativa degli strumenti urbanistici, introducendo la disciplina di dettaglio su specifici punti inerenti alle localizzazioni commerciali, e, dall'altro, ha una capacità regolatoria



tendenzialmente esaustiva, tale da contenere l'intera disciplina per la localizzazione di strutture di commercio sull'area interessata, assorbendo in sé la frammentazione della disciplina urbanistica e commerciale in atti distinti.

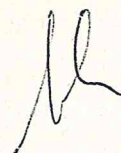
Il Comune di Marcianise ad oggi è scoperto da tali strumenti di pianificazione. La passata amministrazione aveva approvato il PUC in giunta poco prima di dimettersi in blocco. Peccato che "la documentazione tecnica adottata fosse carente del Rapporto Ambientale, elaborato essenziale la cui presenza è prescritta dal Regolamento Regionale n.5 del 4 Agosto 2011 - Regolamento di attuazione per il governo del territorio" motivo per il quale l'attuale Commissario prefettizio Michele Lastella, con delibera n. 22 del 28 novembre 2019, ha provveduto ad annullarlo "in autotutela". Io ed il mio gruppo intendiamo riprendere lo studio della documentazione e chiudere, dopo anni, in maniera celere e, questa volta trasparente, il PUC.

- | |
|---|
| 3) Presentazione alla popolazione di un innovativo piano parcheggi e piano traffico, privilegiando la mobilità attraverso percorsi ciclabili e pedonali e con abbattimento delle barriere architettoniche con l'attuazione dei P.E.B.A. |
|---|

I P.E.B.A., ovvero i Piani di Eliminazione delle Barriere Architettoniche, sono gli strumenti in grado di monitorare, progettare e pianificare interventi finalizzati al raggiungimento di una soglia ottimale di fruibilità degli edifici per tutti i cittadini.

Introdotti nel 1986, con l'articolo 32, comma 21, della legge n. 41, e integrati con l'articolo 24, comma 9, della legge 104 del 1992, che ne ha esteso l'ambito agli spazi urbani, sono lo strumento individuato dalla nostra normativa per monitorare e superare le barriere architettoniche insistenti sul territorio. Il Piano, di cui ogni comune dovrebbe già essere dotato, cosa che purtroppo non rispecchia la realtà, è teso a rilevare e classificare tutte le barriere architettoniche presenti in un'area circoscritta e può riguardare edifici pubblici o porzioni di spazi pubblici urbani (strade, piazze, parchi, giardini, elementi arredo).

- | |
|--|
| 4) Lavori di ripristino della rete fognaria e di metanizzazione. |
|--|



Sistematicamente 2-3 volte l'anno, intere aree della Città quali via Novelli, viale della Pace, viale Della Vittoria, aree della 167 etc. sono soggette a continui e ripetuti allagamenti. Addirittura, presso l'Ospedale di via Santella i Vigili del Fuoco del distaccamento di Marcianise hanno dovuto prestare soccorso per svuotare un piano completamente allagato. È chiaro che si tratta di una situazione da "terzo mondo" che compromette la vivibilità di intere aree cittadine e che va risolta in maniera definitiva.

Allo stesso modo l'intera area del Rione Medaglie d'Oro è stata certamente dimenticata dalle passate amministrazioni che non hanno accolto nessuna richiesta di impegno per risolvere l'annoso problema della totale mancanza di copertura di gas metano.

Io ed il mio gruppo politico ci impegneremo a risolvere tali problematiche.

5) Agevolazioni fiscali per le attività commerciali che preferiscono il centro cittadino.

È paradossale come l'area industriale di Marcianise sia tra le prime in assoluto del mezzogiorno, ma, allo stesso tempo, a causa della nascita di centri commerciali di proprietà di multinazionali straniere, sia impoverita nel suo centro cittadino e dal punto di vista occupazionale. Riteniamo che occorra una politica più "marcianisanocentrica" che favorisca il lavoro con agevolazioni fiscali per l'apertura ed il sostentamento di attività commerciali del centro. Ciò comporterà la nascita di nuovi imprenditori e di manodopera che rappresenteranno linfa vitale per la salute economica della città.

6) Teatro e Sport

Da sempre simbolo della città e di una storia splendente di cultura e architettura, il teatro Leopoldo Mugnone vive da decenni un triste abbandono nonostante le numerose battaglie delle associazioni e dei cittadini di Marcianise volte al recupero della struttura. Allo stato attuale, a causa di una politica superficiale e commissariale è fuori dalle opere triennali del Comune. L'intento della mia compagine



politica è di restituirlo nell'arco della consiliatura alla cittadinanza completamente ristrutturato.

Espletamento degli atti per l'inizio dei lavori del "Palazzetto dello Sport", ricerca delle risorse aggiuntive affinché tale opera venga realizzata (fondi CONI, Regionali ed Europei nell'eventualità anche comunali).

Riqualificazione e rivitalizzazione delle strutture sportive esistenti sul territorio:

- Piscina Comunale: mettere in essere gli atti affinché si possa dare in gestione con scomputo della spesa per la riqualificazione dai canoni che devono essere versati.
- Velodromo: verificare l'ottemperanza della convenzione con FCI ed in caso contrario promuovere un nuovo bando per la gestione.
- Stadio Progreditur: verificare un bando pluriennale di gestione o in alternativa, essendo terreno comunale, proporre un bando pubblico per realizzare il 50% in residenziale commerciale il restante 50% verde attrezzato e con gli oneri di urbanizzazione e costruzione individuare un terreno comunale dove lo stesso possa costruirsi un nuovo stadio nei limiti della legislazione vigente.
- Palestre Comunali: completare con le opere di riqualificazione delle palestre attraverso la messa in opera di parquet nelle palestre che mancano (ITIS, D'Annunzio, Bosco, Cavour ecc.).

7) Orti pubblici

Lavoro e Ambiente sono un connubio al quale teniamo tantissimo. I diversi terreni incolti potranno essere suddivisi in piccoli lotti e affidati ai cittadini i quali potranno utilizzarli per le loro coltivazioni. Ciò rappresenterà anche un utile deterrente contro lo sversamento di rifiuti e conseguenti rischi ambientali.

8) Nonno Vigile

La saggezza, l'esperienza, il buon senso e l'intelligenza non possono essere messi da parte. Nella vita pubblica della nostra Marcianise tutti devono sentirsi importanti. I pensionati, se lo vorranno, ci potranno dare una grossa mano per aumentare la sicurezza. Penso al loro intervento fuori le scuole, fuori i punti verdi della nostra città ma anche come sentinelle del territorio.



9) Miglioramento ospedale di Marcianise

La soluzione per un maggior efficientamento del nostro presidio ospedaliero può essere vista solo nei termini dell'integrazione di nuovi reparti: la terapia intensiva, anche neonatale, l'otorinolaringoiatria, l'ortopedia, l'oculistica, la neurologia, l'urologia e il servizio trasfusionale, branche indispensabili sia dal punto di vista ambulatoriale che chirurgico.

Vi sono infine numerose questioni che intendiamo studiare per risolvere per quanto possibile. Marcianise è presente in enti carrozzone come l'ASI, il consorzio Idrico, il consorzio di bonifica. Andrà accuratamente valutata la nostra presenza all'interno di questi enti che rappresentano un peso economico e gestionale.

