CITTÀ DI MARCIANISE
PROVINCIA DI CASERTA

COPIA

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 11 DEL 24-05-2021

Oggetto: Ordinanza per la pulizia e manutenzione dei terreni presenti sul territorio cittadino, comprese le relative recinzioni, e per il decoro urbano.

IL SINDACO

Considerato che

- ✓ l'abbandono e l'incuria da parte dei proprietari di taluni appezzamenti di terreno, con presenza di rovi, erbacce ed arbusti, possono creare problemi di decoro d'igiene, salute pubblica e di rischio per la propagazione di incendi con conseguente grave pregiudizio per l'incolumità delle persone e dei beni;
- ✓ che la crescita incontrollata della vegetazione (alberi, siepi, arbusti, l'erba e le piante in genere), non mantenuta ad un'altezza adeguata e nel corretto stato di manutenzione, è suscettibile di recare pregiudizio alla pubblica salute ed incolumità, alla sicurezza stradale soprattutto se piantumati al confine della proprietà privata causando la limitazione della visibilità della carreggiata stradale e della segnaletica determinando una grave limitazione alla sicurezza;
- ✓ la presenza di recinzioni di fondi laterali alle strade in cattive condizioni manutentive, realizzate con materiali in pessimo stato di conservazione (lamiere o reti arrugginite, legno marcito, scheggioso e coperto di asperità, ecc.), ovvero poste in configurazioni instabili, è causa di pericolo per i passanti e di pregiudizio per la salute e l'igiene pubblica ed il decoro urbano;
- ✓ che la carenza di manutenzione della vegetazione favorisce l'instaurarsi di un ambiente favorevole alla proliferazione di insetti ed animali nocivi quali ad esempio rettili e roditori;
- ✓ l'abbandono o la mancata rimozione di rifiuti posti nei suddetti luoghi di proprietà privata (individuabili in alcuni casi solo catastalmente) fronteggianti le strade o le aree verdi comunali, concorre ad innalzare il livello del rischio di pericolo descritto;

Appurato che

- ✓ che sul territorio comunale è effettivamente emerso uno stato di incuria ed abbandono che ha comportato e comporta tuttora la crescita spontanea e diffusa di rovi, sterpaglie, arbusti selvatici ed altre forme di vegetazione con successiva occupazione ed

estensione su alcuni tratti di strade comunali e vicinali nel territorio, oltre che accumuli di materiali di varia natura;

- ✓ dal costante monitoraggio del territorio è stata appurata, inoltre, la presenza, in varie zone della città, di fondi laterali alle strade dotati di recinzioni spesso in condizioni manutentive pessime, realizzate con materiali di fortuna in cattivo stato di conservazione e posto in opera in modo da non garantirne la perfetta stabilità;

Considerato che, come premesso, l'insieme dei succitati fattori pregiudica o rende comunque difficoltosa la circolazione stradale all'interno del territorio comunale, crea le condizioni per il proliferare di animali nocivi quali ratti, insetti e parassiti ed il diffondersi di malattie da essi trasmesse, costituiscono inoltre potenziale causa di incendi, pericolo per la pubblica e privata incolumità ed alterano infine il decoro urbano;

Dato atto che

- ✓ ai sensi dell'art. 50 comma 5 del D.Lvo 267/2000 *"…in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale. Le medesime ordinanze sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana,…";*
- ✓ ai sensi dell'art. 192 comma 3 del D.Lvo 152/2006 *"…chiunque viola i divieti di cui ai commi 1 e 2* (abbandono di rifiuti) *è tenuto a procedere alla rimozione, all'avvio a recupero o allo smaltimento dei rifiuti ed al ripristino dello stato dei luoghi in solido con il proprietario e con i titolari di diritti reali o personali di godimento sull'area, ai quali tale violazione sia imputabile a titolo di dolo o colpa, in base agli accertamenti effettuati, in contraddittorio con i soggetti interessati, dai soggetti preposti al controllo. Il Sindaco dispone con ordinanza le operazioni a tal fine necessarie ed il termine entro cui provvedere, decorso il quale procede all'esecuzione in danno dei soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate."*
- ✓ ai sensi dell'art. 5 comma 3 del Regolamento Comunale del Corpo di Polizia Municipale la Polizia Locale svolge il compito di *"Vigilanza per l'osservanza di leggi, regolamenti e ordinanze."*;

Ritenuto

- ✓ dover garantire la salute e la pubblica incolumità, la sicurezza ed il decoro urbano;
- ✓ a tal fine, dover procedere con urgenza all'adozione di un'ordinanza volta a garantire la costante e corretta pulizia e manutenzione dei terreni presenti sul territorio cittadino, comprese le relative recinzioni;

Visti

- ✓ il Dlgs 267/2000 (T.U. EELL) con particolare riferimento all'art. 50 commi 5 e 7bis.1;
- ✓ il Dlgs 285/1992 "Codice della Strada" 30 aprile 1992 e s.mm.ii.;
- ✓ il Dlgs 152/2006 "Testo unico Ambiente" con particolare riferimento all'art.192 commi 1 2 e 3;
- ✓ il regolamento comunale del Corpo di Polizia Municipale;

- ✓ la L. 241/1990
- ✓ lo Statuto Comunale*;*

ORDINA

1. ai proprietari, possessori, detentori a qualsiasi titolo, di appezzamenti di terreno, di aree agricole non coltivate, di aree verdi urbane, di stabili con annesse aree verdi, fronteggianti le strade comunali e vicinali del Comune di Marcianise, di provvedere, ai seguenti interventi:
    a. sfalcio, taglio di erbacce, arbusti e piante selvatiche cresciute sulle rispettive aree private confinanti con le suddette strade;
    b. potatura e regolazione delle siepi poste in prossimità delle suddette strade;
    c. potatura delle piante, anche di alto fusto, poste in prossimità delle strade e recisione dei rami che sporgono su queste ultime e che costituiscono, per lo stato in cui si trovano, fonte di pericolo per la viabilità o comunque impediscano la visibilità della segnaletica stradale;
    d. raccolta di erbacce, rami, foglie, caduti e depositatisi nelle predette aree in prossimità delle strade attigue o direttamente sul piano stradale;
    e. taglio di radici ed in genere di parti arboree che provocano danno al solido stradale;
2. la pulizia dei terreni privati in zone urbane ed extraurbane appartenenti a qualunque categoria d'uso del suolo, da rovi, sterpaglie, materiale secco di qualsiasi natura ed altri rifiuti infiammabili e non e mantenere dette aree in buono stato, a cura e spese dei proprietari, ovvero con intervento coatto del Comune a totale carico dell'interessato inadempiente;
3. ai proprietari, possessori, detentori a qualsiasi titolo, di appezzamenti di terreno, di aree agricole non coltivate, di aree verdi urbane, di stabili con annesse aree verdi, fronteggianti le strade, laddove, ai sensi dell' art. 824 del c. c. abbiano chiuso il proprio fondo, di provvedere alla manutenzione o, se necessario, alla sostituzione delle recinzioni apposte affinché le stesse siano realizzate con materiale adeguato ed in ottimo stato di conservazione, privo di asperità, scheggiature e/o elementi di pericolo in generale e siano poste in opera in configurazioni stabili e sicure;
4. disinfestazione, con prodotti conformi alle normative vigenti, ovvero avvalendosi di operatori specializzati, delle aree ove si fossero creati nidi di insetti e/o parassiti nocivi per la salute, eseguendo il trattamento specifico atto ad allontanare qualsiasi animale pericoloso con il ripristino di adeguate condizioni igienico-sanitarie;

AVVERTE

- che in caso di inosservanza della presente ordinanza, salvo che le violazioni non costituiscano più grave reato, ai trasgressori sarà applicata la sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma da 500 euro a 5.000 euro, così come previsto dall'art. 7bis.1 del D.Lgs 267/2000;
- che l'inosservanza della presente Ordinanza comporterà, oltre alle sanzioni amministrative, l'addebito integrale delle spese sostenute dal Comune di Marcianise per i lavori necessari da eseguire in via sostitutiva;

- che i contravventori della presente Ordinanza saranno ritenuti responsabili di qualunque danno ad essi imputabile per l'inadempimento stesso e dovranno altresì rimborsare al Comune di Marcianise tutte le spese che saranno sostenute da esso.
- che la violazione della presente ordinanza, oltre alle sanzioni di natura amministrativa previste dalle vigenti normative di legge e/o regolamentari comporta il deferimento alla competente Autorità Giudiziaria, ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

DISPONE

- ✓ che la presente Ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Marcianise;
- ✓ che la Polizia Municipale è incaricata della vigilanza e del controllo dell'esecuzione della predetta Ordinanza;
- ✓ che la presente Ordinanza sia trasmessa a:
  - Prefettura di Caserta;
  - Provincia di Caserta - Settore Viabilità;
  - Polizia Municipale del Comune di Marcianise;
  - Carabinieri di Marcianise;
  - Carabinieri Corpo Forestale dello Stato di Marcianise;
  - Commissariato della Polizia di Sato di Marcianise

AVVERTE

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 241/90 che avverso la presente Ordinanza è ammesso entro il termine di 60 giorni dalla sua pubblicazione, il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale ovvero, in via alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla data di pubblicazione.

Dalla Casa Comunale, 24-05-2021

IL SINDACO
F.to Velardi Antonello

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24-05-2021 al 08-06-2021
Marcianise 24-05-2021

IL RESPONSABILE
F.to IACOBELLIS MARIA ANTONIETTA

Copia uso amm.vo dell'originale digitale ricavata automaticamente da applicazioni informatiche interne