

CITTA' DI MARCIANISE

Provincia di Caserta

DETERMINAZIONE

n. 149 del 27-04-2023

SETTORE III: AREA SERVIZI TECNICI, LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

Dirigente: PUNZO MICHELE

OGGETTO:

Responsabile del Procedimento: NUBIFERO FRANCA

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI AREE E PIAZZE

CITTADINE. AVVISO PUBBLICO N. 25568 DEL 10.05.2022.

PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DI GARA.

Premesso che

- Con determinazione dirigenziale n. 268 del 03.05.2022, in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 2 del 08.01.2021, si è dato avvio ad una procedura ad evidenza pubblica per la concessione in uso relativa alla manutenzione e gestione delle aree e piazze cittadine oggettivate;
- Con Avviso Pubblico n. 25568 del 10.05.2022, pubblicato sul sito del Comune, è stata fissata la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12:00 del 20.05.2022;
- Con Avviso del 26.5.2022, pubblicato sul sito del Comune, è stato prorogato il termine per la presentazione delle offerte, fissando la nuova scadenza per le ore 12.00 del giorno 10.06.2022 e la seduta di apertura dei plichi al 13 Giugno 2022;
- Entro il termine di scadenza sono pervenute due sole offerte per l'adozione di Piazza Padre Pio, mentre le altre aree oggetto di affidamento non sono state richieste;
- Con disposizione di servizio prot. 32308 del 13.06.2022 è stata nominata la Commissione di valutazione;
- Con successiva disposizione di servizio prot. 7311 del 07.02.2023 sono stati sostituiti due componenti della Commissione;

Preso atto che, in esito alle operazioni di gara del 13.06.2022, 09.02.2023, 23.02.2023 e 27.02.2023, giusta verbali nn. 1,2,3, e 4 è stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti

dell'operatore economico **AF srl**, con sede legale in S. Maria C.V. alla Via E. De Nicola 7, per il punteggio complessivo di 64/80;

Ritenuto necessario prendere atto delle attività espletate dalla Commissione di valutazione;

IL DIRIGENTE

Visti:

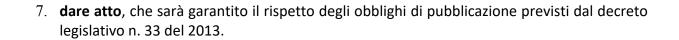
- l'art. 183 del Dlgs. 267/00 e ss.mm.ii.
- l'art 153, comma 5 del D.lgs. 18.08.2000, n.267, che dispone che i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- l'art. 124 del Dlgs. 267/00 e s.m.i. in ordine al regime di pubblicità degli atti e provv.ti amm.vi;
- l'art. 107 del D.lgs. 18.08.2000, n.267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad adottare tutti gli atti gestionali;

Determina

- 1. **Prendere atto** dei verbali di gara n. 1 del 13.06.2022, n. 2 del 09.02.2023, n, 3 del 23.02.2023 e n. 4 del 27.02.2023;
- 2. **Di prendere, altresì, atto** della proposta di aggiudicazione formulata nei confronti dell'operatore economico **AF srl,** con sede legale in S. Maria C.V. alla Via E. De Nicola 7, per il punteggio complessivo di 64/80;
- 3. **Di affidare** in concessione l'area denominata Piazza Padre Pio all'operatore economico **AF srl**, con sede legale in S. Maria C.V. alla Via E. De Nicola 7, per la durata di **anni quattro**, decorrenti dalla data di consegna dell'area, giusta business plan presentato in gara;
- 4. Di stabilire che:
 - l'operatore economico dovrà produrre la progettazione esecutiva degli interventi migliorativi proposti in sede di gara;
 - la concessione avrà decorrenza successivamente all'approvazione della progettazione esecutiva da parte dell'Ufficio Tecnico comunale e dalla data di consegna dell'area adottata;
 - di incaricare l'Ufficio contratti dell'ente della predisposizione della convenzione medesima;
- 5. **di dare atto che** le altre aree oggetto dell'Avviso pubblico n. 25568 del 10.05.2022 sono rimaste prive di affidatario;

| PIAZZE | |
|------------------------------------------|---------------|
| Piazza Vanvitelli (ex Piazza D'Annunzio) | Non richiesta |
| Piazza De Paulis | Non richiesta |
| Piazza Pertini | Non richiesta |

6. **di attestare** che, in ordine al presente provvedimento, risulta garantito il rispetto delle norme a tutela della privacy nella redazione degli atti e nella diffusione/pubblicazione dei dati sensibili e degli altri contenuti, ai sensi ed in conformità delle disposizioni in materia di pubblicità legale ex art. 32 della legge n. 69/2009 e s.m.i.;



Marcianise, 27-04-2023

IL DIRIGENTE

PUNZO MICHELE

Atto firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005