



CITTA' DI MARCIANISE

Provincia di Caserta

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n. 737 del 30-12-2023

Area: SETTORE III : AREA SERVIZI TECNICI, LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

Dirigente: IULIANO ANIELLO

Responsabile del Procedimento: IULIANO : ANIELLO

OGGETTO:

"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
"PALESTRA I.T.I.S. - MARCIANISE". CUP: H22H22000620002 -
CIG A039709A3C. AFFIDAMENTO ED APPROVAZIONE QTE
POST GARA.

Premesso che:

- con Decreto del Sindaco n°21 del 06/12/2023 sono state conferite ad interim al Segretario Generale le funzioni Dirigenziali relative al III Settore;
- con la determinazione dirigenziale RG n°578/2023 "INDIVIDUAZIONE DEI RESPONSABILI DEI PROCEDIMENTI E DELEGA DI FUNZIONI DIRIGENZIALI PER IL III SETTORE. AREA SERVIZI TECNICI, GARE E CONTRATI, MANUTENZIONE, VIABILITÀ, SERVIZI ESTERNI E CIMITERO" sono state attribuite all'Arch. Aniello Iuliano del III Settore dell'Ente le funzioni di delega, a norma dell'art.50, comma 10, del vigente Regolamento dell'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, per le attività e gli atti del III Settore dell'Ente ad eccezione dell'Ufficio gare e contratti;
- con delibera 361 del 21.12.2021 è stato approvato il suddetto progetto preliminare-definitivo denominato "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTO A SOSTEGNO DELLE INIZIATIVE DI CONSERVAZIONE, MIGLIORAMENTO E MESSA A NORMA DEL PATRIMONIO EDILIZIO SPORTIVO ESISTENTE E REALIZZAZIONE DI

NUOVI IMPIANTI - Intervento di Manutenzione straordinaria Palestra I.T.I.S. Ferraris - Via Pier Capponi Marcianise”, redatto dall’Ufficio Tecnico del III Settore con una spesa complessiva di € 59 941,13 secondo il Q.T.E. sopra indicato;

- con nota prot. 67231 del 23.12.2021, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Aniello Iuliano, ha trasmesso all’Agenzia Regionale Universiadi per lo Sport l’istanza di “Manifestazione di interesse per l’erogazione di contributo a sostegno delle iniziative di conservazione, miglioramento e messa a norma del patrimonio edilizio sportivo esistente e realizzazione di nuovi impianti” a firma del Rapp.te Legale dell’Ente per un importo complessivo di € 59'941,13;
- con nota prot. 47512 del 09.09.2022 l’Agenzia Regionale Universiadi per lo Sport visti i fondi a valere sulle risorse in conto competenza del capitolo del bilancio gestionale 2022/2023, invitava l’Ente a produrre integrazione documentale propedeutica all’emissione di Decreto di Ammissione a Finanziamento;
- con nota prot. 58188 del 03.11.2022 è stata trasmessa la documentazione integrativa propedeutica all’emissione di Decreto di Ammissione a Finanziamento;
- con nota prot. 65683 del 09.12.2022, in virtù della documentazione trasmessa ad integrazione, è pervenuta all’Ente, da parte dell’Agenzia Regionale Universiadi per lo Sport la convenzione per la concessione del contributo assentito con Determina Dirigenziale n. 29 del 17/11/2022 per la realizzazione dell’intervento, al lordo delle economie, ammontante complessivamente ad di € 59.941,13;
- in data 27.12.2022 con nota prot. 68992 è stata trasmessa all’Agenzia Regionale Universiadi per lo Sport la convenzione firmata digitalmente dal Legale Rapp.te Dott. Ciro Silvestro;

Dato atto che

- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 06-10-2023 “INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA “PALESTRA I.T.I.S. - MARCIANISE”- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - ADEGUAMENTO PREZZI - INTEGRAZIONE QUADRO ECONOMICO” veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA “PALESTRA I.T.I.S. - MARCIANISE “. per l’importo complessivo dell’intervento di **euro 90'473,3** come distinto nel seguente quadro economico:

Intervento di Manutenzione straordinaria "Palestra I.T.I.S. - Marcianise"			
Progetto Esecutivo			
A - Importo Lavori a base d'asta			
a. 1	Lavori di Manutenzione straordinaria a misura	62 206,11 €	
a. 3	Oneri sicurezza esterni non soggetti a ribasso d'asta	464,88 €	
A	Importo totale Lavori	62 670,99 €	€ 62 670,99
	DI Cui Costi stimati della Manodopera non soggetti a ribasso	10 067,49 €	
	Di cui Oneri sicurezza esterni non soggetti a ribasso	464,88 €	
	Totale lavori soggetti a ribasso	52 138,62 €	
B- SOMME A DISPOSIZIONE			
b. 1	Oneri conferimento a discarica materiali di risulta	5 000,00 €	
b. 2	Imprevisti	5 435,33 €	
b.	Spese contributo ANAC	30,00 €	

3			
b. 4	Incentivo personale interno 2 % art. 45 D.Lgs. 36/2023)	1 253,42 €	
b. 5	Iva 22%) sui lavori, Lavori servizi forniture,imprevisti, conferimento a discarica	16 083,39 €	
A	Importo totale somme a disposizione	27 802,14 €	€ 27 802,14
	TOTALE GENERALE		€ 90 473,13

TOTALE FINANZIATO DALL'AGENZIA ARUS	59 941,13
TOTALE COOFINANZIAMENTO ENTE	€ 30 532,00 €

Atteso che:

- per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

Preso atto che, ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante *i proventi permessi di costruire del Bilancio Comunale – Esercizio 2023*

Dato atto che:

- in data 15/12/2023 questo Ente tramite piattaforma TRASPARE ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. 36/2023 , ha effettuato richiesta di preventivi a n. 3 operatori per lavori di " INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "PALESTRA I.T.I.S. - MARCIANISE" per l'importo complessivo di € 62'670,99 come di seguito distinto:
 - Importo lavori soggetto al ribasso: € 52'138,62
 - Importo manodopera non soggetto al ribasso € 10'067,49
 - Importo oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso € 464,88
- entro il termine di scadenza del 27.12.2023 sono pervenute tramite Portale n. 2 offerte telematiche delle ditte:
- DELKONINE S.R.L. P. Iva: 04173820616
- INDUSTRY A.M.S. SRLP. Iva: 03828681217

Preso atto che la migliore offerta è quella presentata dalla ditta DELKONINE S.R.L. P. Iva: 04173820616;

Rilevato che con la suddetta offerta la suddetta ditta DELKONINE S.R.L. P. Iva: 04173820616 si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori richiesti dietro un compenso di € **42'753,66** già al netto del ribasso del **18,00%** sull'importo a base di gara di € **52'138,62** oltre € **464,88** per oneri della sicurezza

ed € 10 067,49 per costi della manodopera entrambi non soggetti a sconto ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito;

Preso atto che:

- si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara dall' O.E. DELKONINE S.R.L attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- si è proceduto alla verifica della regolarità contributiva dell'operatore economico DELKONINE S.R.L.;

Considerato che:

- il CIG di riferimento del presente affidamento è il seguente: **A039709A3C**;
- Il CUP : H22H22000620002;

Visto:

- la documentazione che l'O.E ha predisposto; pena di esclusione, quali:
- Documento di Gara Unico Europeo;
- PASSOE;
- Patto di Integrità
- Informativa privacy
- Preventivo di spesa inteso come ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori soggetti al ribasso, come risultante dagli elaborati economici.
- gli artt. 17, co. 2, e 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Dato atto che il quadro economico, a seguito di aggiudicazione rimodulato è il seguente:

Intervento di Manutenzione straordinaria "Palestra I.T.I.S. - Marcianise"			
Quadro Economico Post Gara			
A - Importo Lavori a base d'asta			
a.1	Lavori di Manutenzione straordinaria a misura	52 821,16 €	
a.2	Oneri sicurezza esterni non soggetti a ribasso d'asta	464,88 €	
A	Importo totale Lavori	53 286,04 €	€ 53 286,04
	DI Cui Costi stimati della Manodopera non soggetti a ribasso	10 067,49 €	
	Di cui Oneri sicurezza esterni non soggetti a ribasso	464,88 €	
	Totale lavori soggetti a ribasso	42 753,66 €	
B- SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Oneri conferimento a discarica materiali di risulta	5 800,00 €	
b.2	Imprevisti	14 020,28 €	
b.3	Spese contributo ANAC	30,00 €	
b.4	<i>Incentivo personale interno 2 % art. 45 D.Lgs. 36/2023)</i>	1 253,42 €	
b.5	Iva 22%) sui lavori, Lavori servizi forniture,imprevisti, conferimento a discarica	16 083,39 €	
A	Importo totale somme a disposizione	37 187,09 €	€ 37 187,09
	TOTALE GENERALE		€ 90 473,13
TOTALE FINANZIATO DALL'AGENZIA ARUS			59 941,13 €
TOTALE COOFINANZIAMENTO ENTE			30 532,00 €

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la

decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Rilevato che nulla osta all'affidamento alla ditta DELKONINE SRL con sede a Marcianise (Ce), alla S.P. 335 – km 27+400-Centro De.Rù, P.Iva 0417820616 dei lavori in oggetto dietro pagamento di un corrispettivo netto di € 42'753,66 oltre € 464,88 oneri della sicurezza ed € 10 067,49 per costi della manodopera non soggetti a sconto, oltre IVA nonché alle altre condizioni sopraccitate;

Ritenuto di dover procedere in conformità, si rimette al Dirigente per il prosieguo di competenza.

Visti:

- gli atti d'ufficio
- l'art. 183 del D.lgs. 267/00 e ss.mm.ii.
- l'art 153, comma 5 del D.lgs. 18.08.2000, n.267, che dispone che i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il vigente Statuto;
- gli artt. 17, co. 2, e 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- l'art. 107 del D.lgs. 18.08.2000, n.267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad adottare tutti gli atti gestionali;

Visto altresì che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.7 in data 29/06/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2023/2025 e la relativa nota di aggiornamento;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 in data 29/06/2023, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D. Lgs. n.118/2011;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 in data 10/08/2023, è stato approvato l'”Assestamento Generale e Salvaguardia degli Equilibri di Bilancio per l'Esercizio 2023 ai sensi dell'art. 175 c. 8 e 139 del D.Lgs. 267/2000. Variazioni di Bilancio 2023/2025”;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza, ai sensi e per gli effetti del disposto dall'art.147 bis del D. Lgs.267/2000;

Dato atto della copertura finanziaria

Tutto ciò premesso

DETERMINA

Per le motivazioni su esposte, che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa DELKONINE SRL con sede a Marcianise (Ce), alla S.P. 335 – km 27+400-Centro De.Rù, P.Iva 0417820616, alle condizioni indicate nella lettera di invito, i lavori di "Intervento di Manutenzione straordinaria "Palestra I.T.I.S. - Marcianise"" mediante affidamento diretto ai sensi ai sensi dell'art. 17, co. 2, e dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo di **€ 42'753,66** oltre **€ 464,88** oneri della sicurezza ed **€ 10 067,49** per costi della manodopera non soggetti a sconto, oltre IVA;
2. **di approvare** il quadro economico dell'intervento rimodulato post gara come di seguito esplicitato:

Intervento di Manutenzione straordinaria "Palestra I.T.I.S. - Marcianise"			
Quadro Economico Post Gara			
A - Importo Lavori a base d'asta			
a.1	Lavori di Manutenzione straordinaria a misura	52 821,16 €	
a.2	Oneri sicurezza esterni non soggetti a ribasso d'asta	464,88 €	
A	Importo totale Lavori	53 286,04 €	€ 53 286,04
	DI Cui Costi stimati della Manodopera non soggetti a ribasso	10 067,49 €	
	Di cui Oneri sicurezza esterni non soggetti a ribasso	464,88 €	
	Totale lavori soggetti a ribasso	42 753,66 €	
B- SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Oneri conferimento a discarica materiali di risulta	5 800,00 €	
b.2	Imprevisti	14 020,28 €	
b.3	Spese contributo ANAC	30,00 €	
b.4	<i>Incentivo personale interno 2 % art. 45 D.Lgs. 36/2023)</i>	1 253,42 €	
b.5	Iva 22%) sui lavori, Lavori servizi forniture,imprevisti, conferimento a discarica	16 083,39 €	
A	Importo totale somme a disposizione	37 187,09 €	€ 37 187,09
TOTALE GENERALE			€ 90 473,13

TOTALE FINANZIATO DALL'AGENZIA ARUS	59 941,13 €
TOTALE COOFINANZIAMENTO ENTE	30 532,00 €

3. **di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - o fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Intervento di Manutenzione straordinaria "Palestra I.T.I.S. - Marcianise";
 - o importo del contratto: € 52'243,27 comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;
 - o forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - o modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
4. **di dare atto che** l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), è già efficace avendo svolto con esito positivo la verifica dei requisiti autodichiarati dalla ditta;
 5. **di prendere e dare atto** che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro € 170.154,28, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge
 6. **di impegnare** la spesa di euro € 63 736,79 per lavori IVA Compresa in favore della ditta DELKONINE SRL, CIG **A039709A3C** come di seguito indicato:
 - € 59'941,13 cap. 245318.0 - "Intervento di manutenzione straordinaria Palestra ITIS - Marcianise - ris. 88428;
 - € 3'795,66 cap. 245318.1 - "Impianti sportivi e relativa manutenzione straordinaria finanziata con i proventi delle concessioni edilizie";
 7. **Di impegnare** la somma di € 26 736,34 per somme a disposizione IVA COMPRESA CIG **A039709A3C** al capitolo . 245318.1 - "Impianti sportivi e relativa manutenzione straordinaria finanziata con i proventi delle concessioni edilizie";
 8. **di precisare** che le somme a disposizione saranno oggetto di specifico sub-impegno insede di riassetamento della contabilità
 9. **di attestare** la regolarità e la correttezza di quest'atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 147 *bis* del decreto legislativo n. 267 del 2000 e del regolamento comunale sui controlli interni;
 10. **di attestare** che, in ordine al presente provvedimento, risulta garantito il rispetto delle norme a tutela della privacy nella redazione degli atti e nella diffusione/pubblicazione dei dati sensibili e degli altri contenuti, ai sensi ed in conformità delle disposizioni in materia di pubblicità legale ex art. 32 della legge n. 69/2009 e s.m.i.;
 11. **di dare atto**, che sarà garantito il rispetto degli obblighi di pubblicazione previsti dal decreto legislativo n. 33 del 2013;
 12. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul sito internet dell'Ente ai sensi della vigente normativa.

Marcianise, 30-12-2023

IL DIRIGENTE

IULIANO ANIELLO

Atto firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005