



# CITTA' DI MARCIANISE

Provincia di Caserta

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n. 744 del 30-12-2023

*Area: SETTORE III : AREA SERVIZI TECNICI, LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE*

*Dirigente: IULIANO ANIELLO*

*Responsabile del Procedimento: LETIZIA : PASQUALE*

OGGETTO:	"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI AL PIANO SEMINTERRATO, DELL' "IMPIANTO SPORTIVO VE-LODROMO COMUNALE V. CAPONE" CUP: H22H23000810004 □ CIG A046764AF8. AFFIDAMENTO ED APPROVAZIONE QTE POST GARA.
----------	---

**OGGETTO:** “Intervento di Manutenzione Straordinaria dei locali al piano seminterrato, dell' "Impianto Sportivo Velodromo Comunale V. Capone" CUP: H22H23000810004– CIG A046764AF8. AFFIDAMENTO ED APPROVAZIONE QTE POST GARA.

**Premesso che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale **n°137 del 29/12/2023** veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Intervento di Manutenzione Straordinaria dei locali al piano seminterrato, dell' "Impianto Sportivo Velodromo Comunale V. Capone" per l'importo complessivo dell'intervento di **euro 130'000,00** come distinto nel seguente quadro economico:

<b>Manutenzione Straordinaria dei locali al piano seminterrato, lato ingresso rampa carrabile dell'Impianto Sportivo Velodromo Comunale V. Capone”CUP: H22H23000810004”</b>			
<b>ESECUTIVO</b>			
<b>A - Importo complessivo dei Lavori</b>			
a.1	<b>Lavori a misura</b>	<b>92 215,93</b> €	
a.2	DI Cui Costi stimati della Manodopera non soggetti a ribasso d'asta	30 136,07 €	
a.3	Oneri sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta	1 800,14 €	
<b>A</b>	<b>Importo totale Lavori</b>		<b>€ 94 016,07</b>
	<b>Totale lavori soggetti a ribasso</b>	<b>62 079,86 €</b>	
<b>B- SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
b.1	Oneri conferimento a discarica materiali di risulta compreso utile d'impresa	1 739,00 €	
b.2	Imprevisti	8 700,00 €	
b.3	Spese contributo ANAC	35,00 €	
b.4	<i>Incentivo personale interno 2 % art. 45 D.Lgs. 36/2023)</i>	1 880,32 €	
b.5	<i>Spese tecniche per affidamento Direzione Lavori, CSE, Certificato di Regolare Esecuzione(compreso Cassa)</i>	10 806,64 €	
b.6	Iva 10%) sui lavori,,imprevisti, conferimento a discarica	10 445,51 €	
b.7	Iva 22%) su spese tecniche	2 377,46 €	
<b>A</b>	<b>Importo totale somme a disposizione</b>	<b>35 983,93 €</b>	<b>€ 35 983,93</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 130 000,00</b>

**Atteso che:**

- per la realizzazione dell’opera di cui sopra, è necessario provvedere all’affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- l’importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all’affidamento dell’appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell’art 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**Preso atto che**, ai sensi all’art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l’efficacia complessiva dell’opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**Visto che** al finanziamento dell’appalto in parola si provvede mediante *i proventi permessi di costruire del Bilancio Comunale – Esercizio 2023*

**Dato atto che:**

- in data 29/12/2023 questo Ente tramite nota prot. **67889 del 29/12/2023** ha effettuato richiesta di preventivo all’operatore economico A.S.I. SOCIETA' COOPERATIVA, P.IVA 03727420618 per i lavori di " **Manutenzione Straordinaria dei locali al piano seminterrato, lato ingresso rampa carrabile dell'Impianto Sportivo Velodromo Comunale V. Capone”CUP:**

**H22H23000810004** per l'importo complessivo di € 90'016,07 come di seguito distinto:

- Importo lavori soggetto al ribasso: € 62'079,86
  - Importo manodopera non soggetto al ribasso € 30'136,07
  - Importo oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso € 1'800,14
- entro il termine di scadenza del 30.12.2023 è pervenuta all'ente con nota prot. **67935** l'offerta della ditta A.S.I. SOCIETA' COOPERATIVA, P.IVA 03727420618;

**Rilevato che** con la suddetta offerta la suddetta ditta A.S.I. SOCIETA' COOPERATIVA, P.IVA 03727420618 si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori richiesti dietro un compenso di € **60'217,46** già al netto del ribasso del **3,00%** sull'importo a base di gara di € **62'079,86** oltre € **1'800,14** per oneri della sicurezza ed € **30'136,07** per costi della manodopera entrambi non soggetti a sconto ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023, oltre IVA nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito

**Preso atto che:**

- si è proceduto alla verifica della regolarità contributiva dell'operatore economico A.S.I. SOCIETA' COOPERATIVA;

**Considerato che:**

- il CIG di riferimento del presente affidamento è il seguente: **A046764AF8**;
- Il CUP : **H22H23000810004**

**Visto:**

- la documentazione che l'O.E ha predisposto; pena di esclusione, quali:
- Documento di Gara Unico Europeo;
- Patto di Integrità
- Informativa privacy
- Preventivo di spesa inteso come ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori soggetti al ribasso, come risultante dagli elaborati economici.
- gli artt. 17, co. 2, e 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

**Dato atto che il quadro economico, a seguito di aggiudicazione rimodulato è il seguente:**

Intervento di Manutenzione Straordinaria dei locali al piano seminterrato, dell' "Impianto Sportivo Velodromo Comunale V. Capone"			
Quadro Economico Post Gara			
<b>A - Importo complessivo dei Lavori</b>			
a.1	<b>Lavori a misura</b>	<b>90</b> <b>353,53 €</b>	
a.2	DI Cui Costi stimati della Manodopera non soggetti a ribasso d'asta	30 136,07 €	
a.3	Oneri sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta	1 800,14 €	
<b>A</b>	<b>Importo totale Lavori</b>		<b>€ 92 153,67</b>
	<b>Totale lavori soggetti a ribasso</b>	<b>60 217,46 €</b>	
<b>B- SOMME A DISPOSIZIONE</b>			

b.1	Oneri conferimento a discarica materiali di risulta compreso utile d'impresa	2 700,00 €	
b.2	Imprevisti	9 601,40 €	
b.3	Spese contributo ANAC	35,00 €	
b.4	<i>Incentivo personale interno 2 % art. 45 D.Lgs. 36/2023)</i>	1 880,32 €	
b.5	<i>Spese tecniche per affidamento Direzione Lavori, CSE, Certificato di Regolare Esecuzione(compreso Cassa)</i>	10 806,64 €	
b.6	Iva 10%) sui lavori,,imprevisti, conferimento a discarica	10 445,51 €	
b.7	Iva 22%) su spese tecniche	2 377,46 €	
<b>A</b>	<b>Importo totale somme a disposizione</b>	<b>37 846,33 €</b>	<b>€ 37 846,33</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 130 000,00</b>

**Dato atto** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Dato atto che**, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Rilevato che** nulla osta all'affidamento alla ditta A.S.I. SOCIETA' COOPERATIVA, P.IVA con sede a Marcianise (Ce), alla Via F. De Sanctis, 40, dei lavori in oggetto dietro pagamento di un corrispettivo netto di **62'079,86** oltre **€ 1'800,14** per oneri della sicurezza ed **€ 30'136,07** per costi della manodopera entrambi non soggetti a sconto, oltre IVA nonché alle altre condizioni sopraccitate;

**Visto che:**

- con il Decreto del Sindaco n°21 del 06/12/2023 sono state conferite ad interim al Segretario Generale le funzioni Dirigenziali relative al III Settore;
- con la determinazione dirigenziale RG n°578/2023 “INDIVIDUAZIONE DEI RESPONSABILI DEI PROCEDIMENTI E DELEGA DI FUNZIONI DIRIGENZIALI PER IL III SETTORE. AREA SERVIZI TECNICI, GARE E CONTRATI, MANUTENZIONE, VIABILITÀ, SERVIZI ESTERNI E CIMITERO” sono state attribuite all'Arch. Aniello Iuliano del III Settore dell'Ente le funzioni di delega, a norma dell'art.50, comma 10, del vigente Regolamento dell'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, per le attività e gli atti del III Settore dell'Ente ad eccezione dell'Ufficio gare e contratti;

**Ritenuto** di dover procedere in conformità, si rimette al Dirigente per il prosieguo di competenza.

**IL DIRIGENTE**

**Visti:**

- gli atti d'ufficio
- l'art. 183 del Dlgs. 267/00 e ss.mm.ii.
- l'art 153, comma 5 del D.lgs. 18.08.2000, n.267, che dispone che i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il vigente Statuto;
- gli artt. 17, co. 2, e 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- l'art. 107 del D.lgs. 18.08.2000, n.267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad adottare tutti gli atti gestionali;

**Visto altresì che:**

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.7 in data 29/06/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2023/2025 e la relativa nota di aggiornamento;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 in data 29/06/2023, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D. Lgs. n.118/2011;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 in data 10/08/2023, è stato approvato l' "Assesamento Generale e Salvaguardia degli Equilibri di Bilancio per l'Esercizio 2023 ai sensi dell'art. 175 c. 8 e 139 del D.Lgs. 267/2000. Variazioni di Bilancio 2023/2025";

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza, ai sensi e per gli effetti del disposto dall'art.147 bis del D. Lgs.267/2000;

**Dato atto della copertura finanziaria**

**Tutto ciò premesso**

**DETERMINA**

Per le motivazioni su esposte, che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa A.S.I. SOCIETA' COOPERATIVA, P.IVA 03727420618 con sede a Marcianise (Ce), alla Via F. De Sanctis, 40 alle condizioni indicate nella lettera di invito, con sede in Marcianise (Ce), i lavori di "Intervento di Manutenzione Straordinaria dei locali al piano seminterrato, dell' "Impianto Sportivo Velodromo Comunale V. Capone" ", mediante affidamento diretto ai sensi ai sensi dell'art. 17, co. 2, e dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo **62'079,86** oltre € **1'800,14** per oneri della sicurezza ed € **30'136,07** per costi della manodopera entrambi non soggetti a sconto, oltre IVA;
2. **di approvare** il quadro economico dell'intervento rimodulato post gara come di seguito esplicitato:

Intervento di Manutenzione Straordinaria dei locali al piano seminterrato, dell' "Impianto Sportivo Velodromo Comunale V. Capone"	
Quadro Economico Post Gara	
	<b>A - Importo complessivo dei Lavori</b>

a.1	<b>Lavori a misura</b>	<b>90 353,53 €</b>	
a.2	DI Cui Costi stimati della Manodopera non soggetti a ribasso d'asta	30 136,07 €	
a.3	Oneri sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta	1 800,14 €	
<b>A</b>	<b>Importo totale Lavori</b>		<b>€ 92 153,67</b>
	<b>Totale lavori soggetti a ribasso</b>	<b>60 217,46 €</b>	
	<b>B- SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b.1	Oneri conferimento a discarica materiali di risulta compreso utile d'impresa	2 700,00 €	
b.2	Imprevisti	9 601,40 €	
b.3	Spese contributo ANAC	35,00 €	
b.4	<i>Incentivo personale interno 2 % art. 45 D.Lgs. 36/2023)</i>	1 880,32 €	
b.5	<i>Spese tecniche per affidamento Direzione Lavori, CSE, Certificato di Regolare Esecuzione(compreso Cassa)</i>	10 806,64 €	
b.6	Iva 10%) sui lavori,,imprevisti, conferimento a discarica	10 445,51 €	
b.7	Iva 22%) su spese tecniche	2 377,46 €	
<b>A</b>	<b>Importo totale somme a disposizione</b>	<b>37 846,33 €</b>	<b>€ 37 846,33</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 130 000,00</b>

3. **di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
  - o fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Intervento di Manutenzione Straordinaria dei locali al piano seminterrato, dell' "Impianto Sportivo Velodromo Comunale V. Capone"
  - o importo del contratto: € 92'153,67 comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;
  - o forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - o modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
  - o clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
4. **di dare atto che** l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), è già efficace avendo svolto con esito positivo la verifica dei requisiti autodichiarati dalla ditta;
5. **di prendere e dare atto** che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro € 170.154,28, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge
6. **di impegnare** la spesa di euro € 130'000,00 al Cap. 2887.00 "Impianti sportivi e relativa manutenzione straordinaria finanziata con i proventi delle concessioni edilizie" del Bilancio

Comunale - esercizio finanziario 2023, come appresso specificato:

- in favore dell'O.E. A.S.I. SOCIETA' COOPERATIVA, P.IVA 03727420618 con sede a Marcianise (Ce), alla Via F. De Sanctis, 40, per la somma complessiva, **IVA COMPRESA**, di € **92 153,67 di cui di € 60 217,46** oltre IVA già al netto del ribasso del **2,00 %** sull'importo a base di gara di € **111.212,44** di cui € **1 800,14** per oneri della sicurezza ed € **30 136,07** per costi della manodopera non soggetti a ribasso **CIG:A046764AF8**;
  - per somme a disposizione **IVA COMPRESA** per € **37 846,33 CIG:A046764AF8**;
7. **di precisare** che le somme a disposizione saranno oggetto di specifico sub-impegno insede di riassetamento della contabilità
  8. **di attestare** la regolarità e la correttezza di quest'atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 147 *bis* del decreto legislativo n. 267 del 2000 e del regolamento comunale sui controlli interni;
  9. **di attestare** che, in ordine al presente provvedimento, risulta garantito il rispetto delle norme a tutela della privacy nella redazione degli atti e nella diffusione/pubblicazione dei dati sensibili e degli altri contenuti, ai sensi ed in conformità delle disposizioni in materia di pubblicità legale ex art. 32 della legge n. 69/2009 e s.m.i.;
  10. **di dare atto**, che sarà garantito il rispetto degli obblighi di pubblicazione previsti dal decreto legislativo n. 33 del 2013;
  11. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul sito internet dell'Ente ai sensi della vigente normativa.

Marcianise, 30-12-2023

**IL DIRIGENTE**

*IULIANO ANIELLO*

*Atto firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005*