



# COMUNE DI MARCIANISE

*Provincia di Caserta*

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N° 170 del 05-08-2025

**Oggetto:** LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE COMUNALI E DEI RELATIVI SERVIZI E SOTTOSERVIZI COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA ED IL RIPRISTINO DI BUCHE E PERDITE DELLA RETE FOGNARIA CUP: H26G25000060004 - APPROVAZIONE DEL PFTE AI SENSI DELL'ART. 41 DEL D.LGS. 36/2023 E SMI

L'anno **duemilaventicinque**, addì **cinque** del mese di **Agosto** alle ore **13:30**, nella Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

La deliberazione è adottata sulla scorta dei pareri resi dai Responsabili di Settore ai sensi dell'art 49 del TUEL n.267/2000.

Presiede il SINDACO ANTONIO TROMBETTA.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale MARIA CARMINA COTUGNO, incaricato della redazione del presente verbale.

Risultano all'appello:

Componenti	Presente	Assente
TROMBETTA ANTONIO	X	
SALZILLO PASQUALE	X	
FRONCILLO ELISABETTA	X	
FARRO STEFANO	X	
AMARANDO DOMENICO		X
CICHELLA FRANCESCA	X	
POSILLIPO CARMELA		X
TARTAGLIONE DOMENICO		X

TOT. ASSENTI **3**

TOT.PRESENTI **5**

## Su proposta dell'assessore ai lavori pubblici ing. Stefano Farro

### Premesso che:

- La rete stradale comunale presenta criticità eterogenee, sia in relazione alla funzione svolta (quali "strade di scorrimento", "strade di quartiere" e "strade locali"), sia per quanto concerne la localizzazione e le diverse tecniche costruttive adottate per la loro realizzazione. Nella rete comunale si riscontrano infatti pavimentazioni in conglomerato bituminoso, in materiale lapideo (sia in lastre che in cubetti), nonché in materiale vulcanico del tipo "basole";
- Presso l'Ufficio Tecnico sono pervenute numerose segnalazioni da parte dei cittadini e della Polizia Municipale, concernenti situazioni di dissesto del manto stradale in diverse vie comunali derivanti principalmente dall'usura del manto stradale, dalle perdite dei sottoservizi ;
- Ai sensi del Codice della Strada, gli enti proprietari delle strade sono tenuti, al fine di garantire la sicurezza e la fluidità della circolazione, alla manutenzione, gestione e pulizia delle strade, delle relative pertinenze e dell'arredo urbano, nonché delle attrezzature, impianti e servizi, al controllo tecnico dell'efficienza delle strade e delle relative pertinenze, e all'apposizione e manutenzione della segnaletica prescritta;
- Tali funzioni, soprattutto in relazione alle inderogabili esigenze di tutela della sicurezza e dell'incolumità pubblica, devono essere esercitate attraverso una preventiva e puntuale ricognizione della rete stradale di competenza, una corretta quantificazione delle risorse materiali da impiegare per garantire un adeguato livello di efficienza ed efficacia negli interventi programmati, nonché mediante l'adozione di procedure volte all'ottimizzazione dell'impiego delle risorse economiche disponibili.

**Evidenziato che** le condizioni, già precarie, di alcuni tratti della rete stradale comunale sono sensibilmente peggiorate, e che risulta pertanto necessario dover intervenire tempestivamente, riducendo al minimo i tempi richiesti dalle ordinarie procedure di intervento, al fine di garantire la continuità, la sicurezza della circolazione e la pubblica incolumità.

### Considerato che:

- l'Ufficio Tecnico, nella persona dell'Arch. Francesco Sparaco, ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 dell'intervento denominato ***“Lavori di manutenzione delle strade comunali e dei relativi servizi e sottoservizi compreso il pronto intervento di messa in sicurezza ed il ripristino di buche e perdite della rete fognaria CUP: H26G25000060004”*** per l'importo dei lavori pari ad € 79.457,87 oltre iva (di cui € 78.016,58 per lavori ed € 1.441,2 per oneri della sicurezza) per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 106.709,20;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica, agli atti della procedura è composto dai seguenti elaborati previsti dall'allegato I.7 del D.lgs. 36/2023:

<b>TAVOLA</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
GE.EE.R0	Elenco elaborati
GE.RG.R0	Relazione generale
GE.RF.R0	Rilievo fotografico dello stato di fatto
GE.CRO.R0	Cronoprogramma dei lavori
EC.QE.R0	Quadro economico
EC.CME.R0	Computo metrico estimativo
EC.EP.R0	Elenco prezzi
EC.AP.R0	Analisi prezzi
EC.SIM.R0	Stima incidenza manodopera
EC.SIS.R0	Stima incidenza sicurezza
AR.01.R0	Inquadramento territoriale

- l'importo complessivo dell'Intervento in oggetto è pari ad € **106.709,29** ed è articolato nel seguente Quadro Economico di spesa:

IMP ORTI DEI LAV ORI	A. Lavori		Euro
	A.1	Importo lavori a misura (soggetto a ribasso)	
		<i>di cui incidenza manodopera</i>	20.704,11 €
A.2	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)		1.441,29 €
<b>A</b>	<b>Totale importo lavori</b>		<b>79.457,87 €</b>
SOM ME A DISP OSIZ IONE	B. Somme a disposizione		Euro
	B.1	IVA sui Lavori (22% di A)	17.480,73 €
	B.2	Incentivo personale interno (2% di A art. 45 D.Lgs. 36/2023)	1.589,16 €
	B.3	Imprevisti (3% di A)	2.383,74 €
	B.4	Oneri conferimento a discarica materiali di risulta, compreso utile d'impresa	5.000,00 €
	B.5	Iva sugli Imprevisti (22% di B.2)	524,42 €
	B.6	Iva sugli oneri conferimento a discarica (10% di B.4)	238,37 €
	B.7	Contributo Anac	35,00 €
	<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>106.709,29 €</b>

**Atteso che:**

- la realizzazione dei lavori previsti dal precitato Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 e smi, è in linea con gli obiettivi e gli indirizzi fissati dall'Amministrazione comunale;
- l'intervento in oggetto riveste carattere prioritario per le motivazioni sopra esposte;
- il progetto è conforme alla strumentazione urbanistica vigente e non interessa aree di proprietà privata;
- la suddetta opera non rientra nel Programma delle OO.PP. in quanto il valore dell'importo dei lavori è al di sotto di Euro 150.000,00, e non sarà inserita nel Programma triennale dei Lavori Pubblici;
- che l'intervento riguarda proprietà comunale;
- il Codice CUP dell'intervento è il seguente: **H26G25000060004**.

**Considerato che** occorre procedere all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica di cui sopra, ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. ii., onde dare avvio alle successive procedure per l'appalto dei lavori di che trattasi;

**Ravvisata** l'urgenza di realizzare l'opera in parola;

**Preso atto che** l'art. 5-bis del D.lgs. n.36/2023, introdotto con il D.lgs. 209/2024, prevede che i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, possono essere affidati, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica e che l'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo.

**Rilevato** che nulla osta a quanto sopra;

**Visto:**

- il Decreto Legislativo 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;
- il D. Lgs. n°36/2023 e smi;

- il D.P.R. n°207/2010 nel testo in vigore;
- la legge 7 agosto 1990, n°241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- la documentazione acquisita agli atti della procedura;

**Visto, altresì,**

1. la Deliberazione di Giunta Comunale n° 31 del 28-02-2025 oggetto: Approvazione schema di bilancio di previsione 2025-2027 – D.Lgs 118/2011 e d.lgs. 267/2000
2. la Deliberazione di Giunta comunale n° 30 del 28-02-2025 oggetto: Schema del Documento Unico di Programmazione (D.U.P..) per il periodo 2025/2027
3. la deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 27/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 – All.4/1 – D. Lgs.118/2011 – Principio allegato della Programmazione;
4. la deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 27/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027 - D. Lgs. 267/2000 art.174, comma 3 – Art.10 e 11 del D. Lgs. n.118/2011;
5. la Delibera di Approvazione del Bilancio Assestato n. 45 del 30/07/2025.

**Acquisito** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espressi ai sensi dell’art.49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e smi;

**PROPONE DI DELIBERARE**

**1) Di dare atto che** la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente documento e ivi s’intende richiamata;

**2) Di prendere atto** ed approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di **“Manutenzione delle strade comunali e dei relativi servizi e sottoservizi compreso il pronto intervento di messa in sicurezza ed il ripristino di buche e perdite della rete fognaria CUP: H26G25000060004”** per l’importo dei lavori pari ad € 79.457,87 oltre iva (di cui € 78.016,58 per lavori ed € 1.441,2 per oneri della sicurezza) per un importo complessivo dell’intervento pari ad € 106.709,20; redatto dall’Ufficio Tecnico, nella persona dell’Arch. Francesco Sparaco, composto dai seguenti elaborati previsti dall’allegato I.7 del D.lgs. 36/2023:

<b>TAVOLA</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
GE.EE.R0	Elenco elaborati
GE.RG.R0	Relazione generale
GE.RF.R0	Rilievo fotografico dello stato di fatto
GE.CRO.R0	Cronoprogramma dei lavori
EC.QE.R0	Quadro economico
EC.CME.R0	Computo metrico estimativo
EC.EP.R0	Elenco prezzi
EC.AP.R0	Analisi prezzi
EC.SIM.R0	Stima incidenza manodopera
EC.SIS.R0	Stima incidenza sicurezza
AR.01.R0	Inquadramento territoriale
SC.PSC.R0	Piano di sicurezza e coordinamento

**3) Di approvare** il seguente Quadro Economico riepilogativo di Progetto:

<b>IMP</b>	<b>A. Lavori</b>	<b>Euro</b>
------------	------------------	-------------

<b>ORTI DEI LAV ORI</b>	A.1	Importo lavori a misura (soggetto a ribasso)	78.016,58 €
		<i>di cui incidenza manodopera</i>	20.704,11 €
	A.2	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.441,29 €
	<b>A</b>	<b>Totale importo lavori</b>	<b>79.457,87 €</b>
<b>SOM ME A DISP OSIZ IONE</b>	<b>B. Somme a disposizione</b>		<b><i>Euro</i></b>
	B.1	IVA sui Lavori (22% di A)	17.480,73 €
	B.2	Incentivo personale interno (2% di A art. 45 D.Lgs. 36/2023)	1.589,16 €
	B.3	Imprevisti (3% di A)	2.383,74 €
	B.4	Oneri conferimento a discarica materiali di risulta, compreso utile d'impresa	5.000,00 €
	B.5	Iva sugli Imprevisti (22% di B.2)	524,42 €
	B.6	Iva sugli oneri conferimento a discarica (10% di B.4)	238,37 €
	B.7	Contributo Anac	35,00 €
	<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>27.251,42 €</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>106.709,29 €</b>

- 4) **Di prendere atto** dell'art. 5-bis del D.lgs. n.36/2023, introdotto con il D.lgs. 209/2024;
- 5) **Di prendere atto che** le somme per la realizzazione dell'intervento in oggetto trovano copertura al *Cap. 360600.1 "Strade, marciapiedi, sottopassi, parcheggi e relativa manutenzione straordinaria- finanz. con Avanzo da Investimenti"*;
- 6) **Di demandare** al Dirigente del III° e VII° Settore i successivi adempimenti;
- 7) **Di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto Arch. Pasquale Letizia dipendente dell'Ente;
- 8) **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Progetto di predisporre gli atti consequenziali;
- 9) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. 18.8.2000 n. 267.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata, avente ad oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE COMUNALI E DEI RELATIVI SERVIZI E SOTTOSERVIZI COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA ED IL RIPRISTINO DI BUCHE E PERDITE DELLA RETE FOGNARIA CUP: H26G25000060004 - APPROVAZIONE DEL PFTE AI SENSI DELL'ART. 41 DEL D.LGS. 36/2023 E SMI"

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del Tuel, d. lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 5, contrari n. 0 (), astenuti n. 0 (), resi in forma palese per alzata di mano;

### **DELIBERA**

Di approvare la sopra riportata proposta di deliberazione, avente ad oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE COMUNALI E DEI RELATIVI SERVIZI E SOTTOSERVIZI COMPRESO IL PRONTO INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA ED IL RIPRISTINO DI BUCHE E PERDITE DELLA RETE FOGNARIA CUP: H26G25000060004 - APPROVAZIONE DEL PFTE AI SENSI DELL'ART. 41 DEL D.LGS. 36/2023 E SMI

Successivamente,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Con voti favorevoli n. 5 contrari n. 0 (), astenuti n. 0 (),

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 TUEL.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

**II SINDACO**

DOTT. ANTONIO TROMBETTA

**II SEGRETARIO**

MARIA CARMINA COTUGNO